

Annexe n°1 à la demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation d'une étude d'impact

Informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire
À JOINDRE AU FORMULAIRE CERFA N° 14734

NOTA : CETTE ANNEXE DOIT FAIRE L'OBJET D'UN DOCUMENT NUMÉRISÉ DISTINCT
LORSQUE LA DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS EST ADRESSÉE À L'AUTORITÉ ENVIRONNEMENTALE
PAR VOIE ÉLECTRONIQUE

Personne physique

Nom Prénom
 Adresse
 Numéro Extension Nom de la voie
 Code Postal Localité Pays
 Tél. Fax
 Courriel

Personne morale

Nom Prénom
 Adresse du siège social
 Numéro Extension Nom de la voie
 Code postal Localité Pays
 Tél. Fax
 Courriel @

Personne habilitée à fournir des renseignements sur la présente demande

Nom Prénom
 Qualité
 Tél. Fax
 Courriel

En cas de maîtrise d'ouvrage, listez au verso l'ensemble des maîtres d'ouvrage.



Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement*

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

cerfa

N° 14754 02

ARV CE S CPDT

16 AVR. 2013

N° 336

Date de réception	Cadre réservé à l'administration Dossier complet le	N° d'enregistrement
-------------------	--	---------------------

1. Intitulé du projet

Demande de défrichement associé à construction de maison individuelle

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom *BEAUSEJOUR*

Prénom *Georgu*

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET

Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
<i>Rubrique 51 A</i>	<i>Défrichement d'une surface < 25 hectares</i>

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Défrichement préalable à une construction individuelle.

4.2 Objectifs du projet

- maison individuelle
- usage habitation

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

- Dépêchement subjectif de générer la production - Produit de décharge et de déchets végétaux (enlevés en décharge transformée)
- Terrassement voirie - Travaux de viabilisation et aménagement de plateforme (voirie).
- Terrassement pour préparation construction
 - => déblais - Remblai : se rendre globalement équilibré et les déblais excédentaires seront évacués en décharge contrôlée
- Construction : déchets BTP => enlevés en décharge contrôlée

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

- Assainissement => dispositif individuel conforme à la réglementation en vigueur.
- Eau de ruissellement => aménagements ne feront pas obstacle au libre écoulement des eaux, les chaussées, voiries aménagées ne seront pas étanches (engravée sans entrobée, ponctuellement bétonnée)
- Déchets ménagers => prise en charge par la collectivité (CCNN)

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis de Construire accordé en date du : 10/12/2012
(Réf: PC 972 228 12 BR 086)

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Demande d'autorisation de défrichement

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
L (m) x l (m) x surface (ha)	212 x 180 x 2,64
Superficie défrichée (correspond à l'aménagement accès parcelle + construction selon plan joint)	2500 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Quartier Fonds St Jacques
97230 Sainte-Anne

C 59

Coordonnées géographiques¹

Long. 61° 00' 26" 9 Lat. 14° 48' 02" 2

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Nord-Est Long. 61° 00' 23" 7 Lat. 14° 48' 06" 4

Point d'arrivée : Sud Ouest Long. 61° 00' 26" 9 Lat. 14° 48' 02" 2

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐ Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui ☐ Non ☐

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui ☒ Non ☐

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

- Défrichement
- Terrassement et stabilisation
- construction

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Espace à caractère naturel faisant l'objet d'exploitation agricole

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui ☒ Non ☐

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Plan occupation de sol approuvé le 18/12/1980
modifié le 21/01/2006

Parcelle C59 = classée en zone NBA du POS

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐ Non ☒

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	☐	☒	
en zone de montagne ?	☐	☒	
sur le territoire d'une commune littorale ?	☒	☐	en dehors du périmètre des SOpas géométrique
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	☐	☒	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	☐	☒	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	☐	☒	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	☐	☒	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	☒	☐	Plan de prévention risque naturel approuvé le 19/11/2004 Parcelle C53 est située en zone jaune du PPRI aléa mouvement de terrain.
dans un site ou sur des sols pollués ?	☐	☒	
dans une zone de répartition des eaux ?	☐	☒	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	☐	☒	
dans un site inscrit ou classé ?	☐	☒	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	☐	☒	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	☐	☒	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	☐	☒	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	☐	☒	
	est-il excédentaire en matériaux ?	☒	☐	- Défrichement : produits de débardage + déchets & jets de décharge contrôlée. - Terrassement : déblai excédentaire éventuel → décharges -
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	☐	☒	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	☐	☒	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	☒	☐	- Plan prévention risques naturels - Défrichement strictement limité à l'implantation des constructions et de la voirie projetée

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des risques technologiques ?	☐	☒	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques naturels ?	☒	☐	?? R N Effet limité compte tenu de la faible emprise défrichée
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	☒	☐	assainissement eaux usées
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	☐	☒	mise en place de dispositif individuel conforme à la réglementation en vigueur.
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	☒	☐	exécution travaux / voirie, terrassement + construction
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	☐	☒	① engins utilisés conformément au code du travail ② horaires de chantier (en jours ouvrés)
	Engendre-t-il des odeurs ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des vibrations ?	☒	☐	Uniquement phase de la voirie
	Est-il concerné par des vibrations ?	☐	☒	travaux limités en durée $\Rightarrow$ surface aménagée.

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	☐ ☐	☒ ☒	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	☒	☐	- Pollution accidentelle en phase de chantier prise en charge par l'entreprise selon conditions réglementaires en vigueur.
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	☒	☐	- Déchets de chantier - déblai de terrassement - déchets végétaux → pris en charge par entreprise conformément à réglementation en vigueur → recyclage déchets BTP (BOSES)
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	☐	☒	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet	
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ; ☒
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ; ☒
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ; ☒
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ; ☐
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ; ☒

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
- Courrier / Attestation de M ^r Beauséjour donnant mandat à M ^{me} Jean-Denis Lydès
- Extrait du zonage du PPAU approuvé le 19/11/04
- Plan masse du projet de construction
- Plan de délimitation de la zone défuichée.

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☒

Fait à

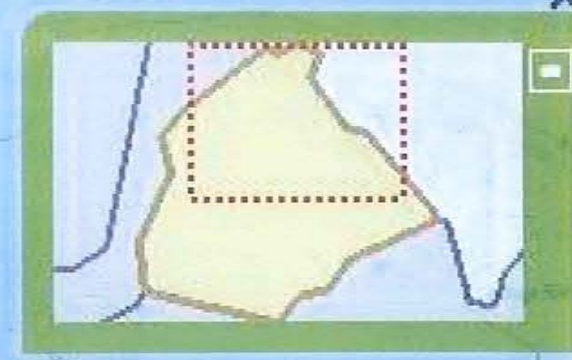
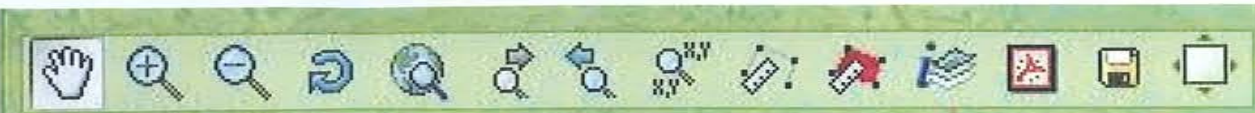
Sainte-Nazaire

le,

11 Avril 2013

Signature





Échelle : 1/25.643
Largeur : 6.16km
Hauteur : 4.49km
714.352,90704,
1.636.764,49942

Choisissez une échelle

DEPARTEMENT

COMMUNE
DXF 2012

MAIRIE

SERVICE DU PLAN

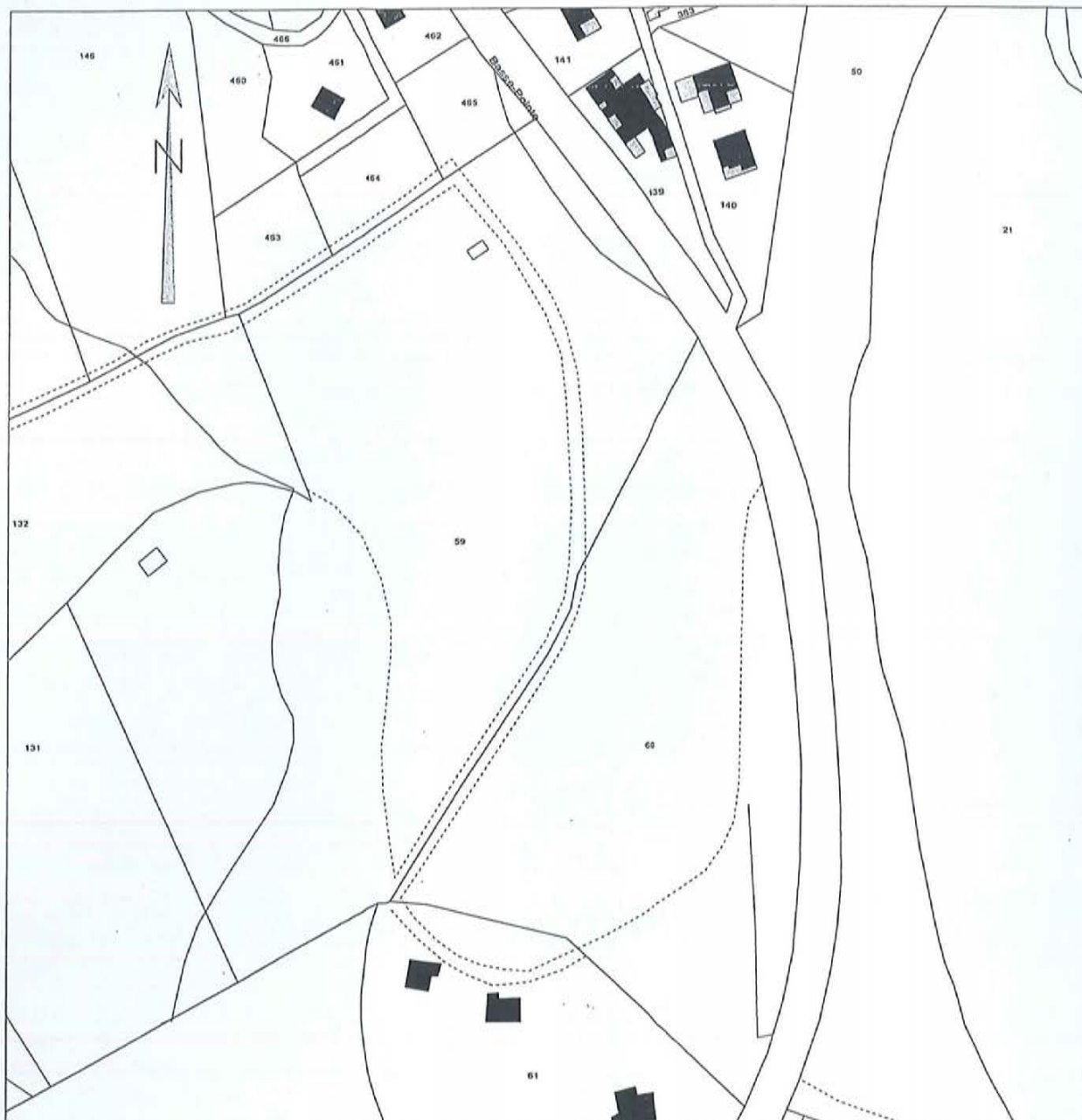
<Convexe>

Section: 0C

Echelle: 1/2000

(Echelle d'origine: 1/1000)

EXTRAIT DU PLAN COMMUNAL



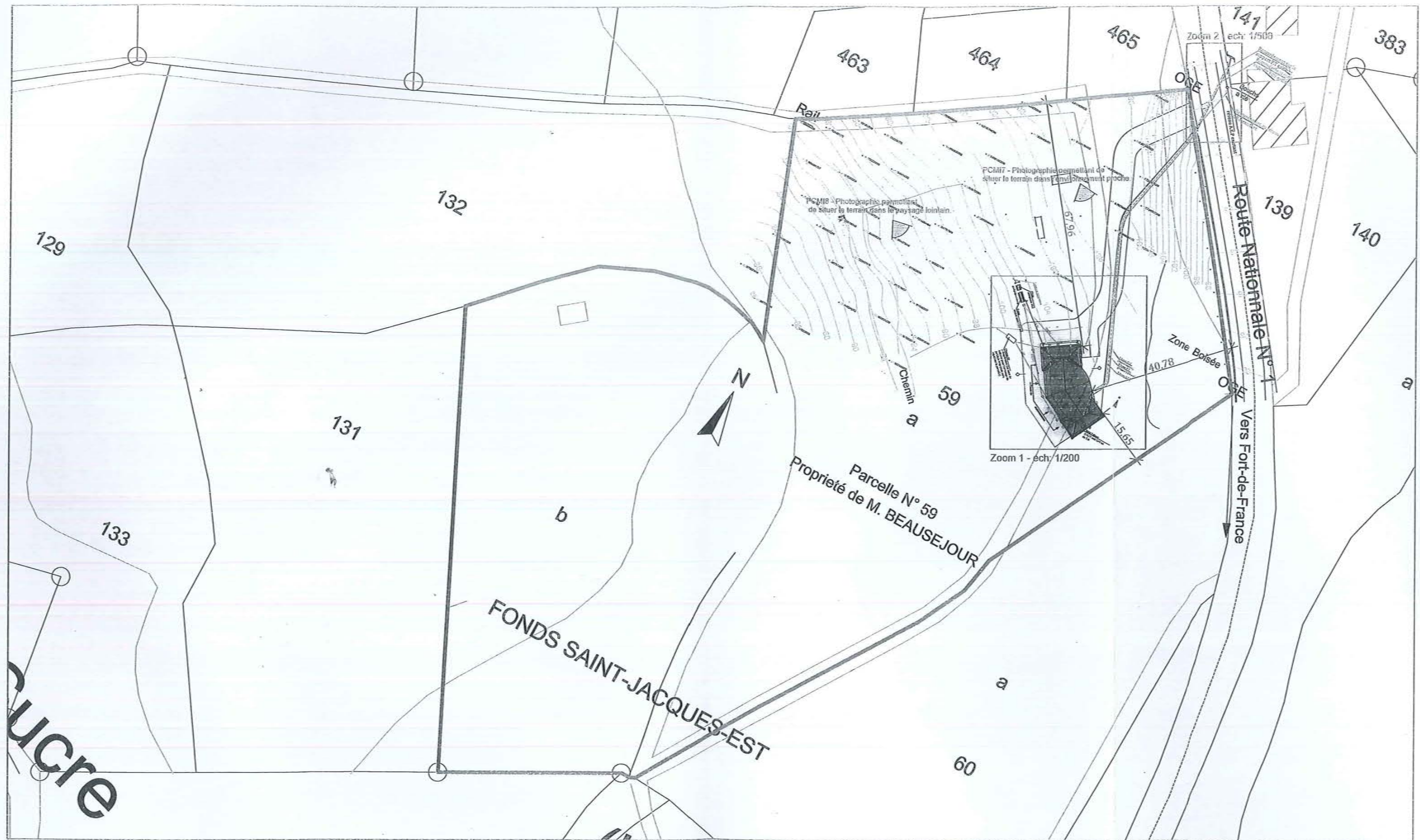
Référence de l'extrait :

Le présent extrait est :
GRATUIT !

Cachet:

Extrait certifié conforme
au plan communal
- à la date ci-dessous

A ...
le 04/02/2013
Signature



Ouvrage:
CONSTRUCTION D'UNE VILLA D'HABITATION

N° de plan: PCMI2.1
Titre: PLAN DE MASSE

Maître d'ouvrage:
Georges BEAUSEJOUR - Bât. KAKI Appt. B3 - Reculé Ouest
97230 SAINTE-MARIE

Date: 16/08/2012
Dessinateur: LN
N° de projet: Vi035
Indice:
Echelle: 1:1000



PCMI7 - Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche.

Ouvrage :

CONSTRUCTION D'UNE VILLA D'HABITATION

N° de plan :

PCMI7 & 8

Titre :

PHOTOGRAPHIES

*** Les pièces du Permis de Construire ne serviront en aucun cas de documents d'exécution et/ou de commercialisation**



PCMI8 - Photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain.

Titre d'ouvrage :
 Loges BEAUSEJOUR - Bât. KAKI Appt. B3 - Reculé Ouest
 97230 SAINTE-MARIE

Date : 08/2012	Dessinateur : LN	N° de projet : Vi035	Indice :
Nelle :			

97230, Sainte-Marie

VALLER +

Remonter le temps 2D 3D

Résultat de la mesure: 1829,52 m² Terminer

Martinique

Echelle: 1:423 0 50 m



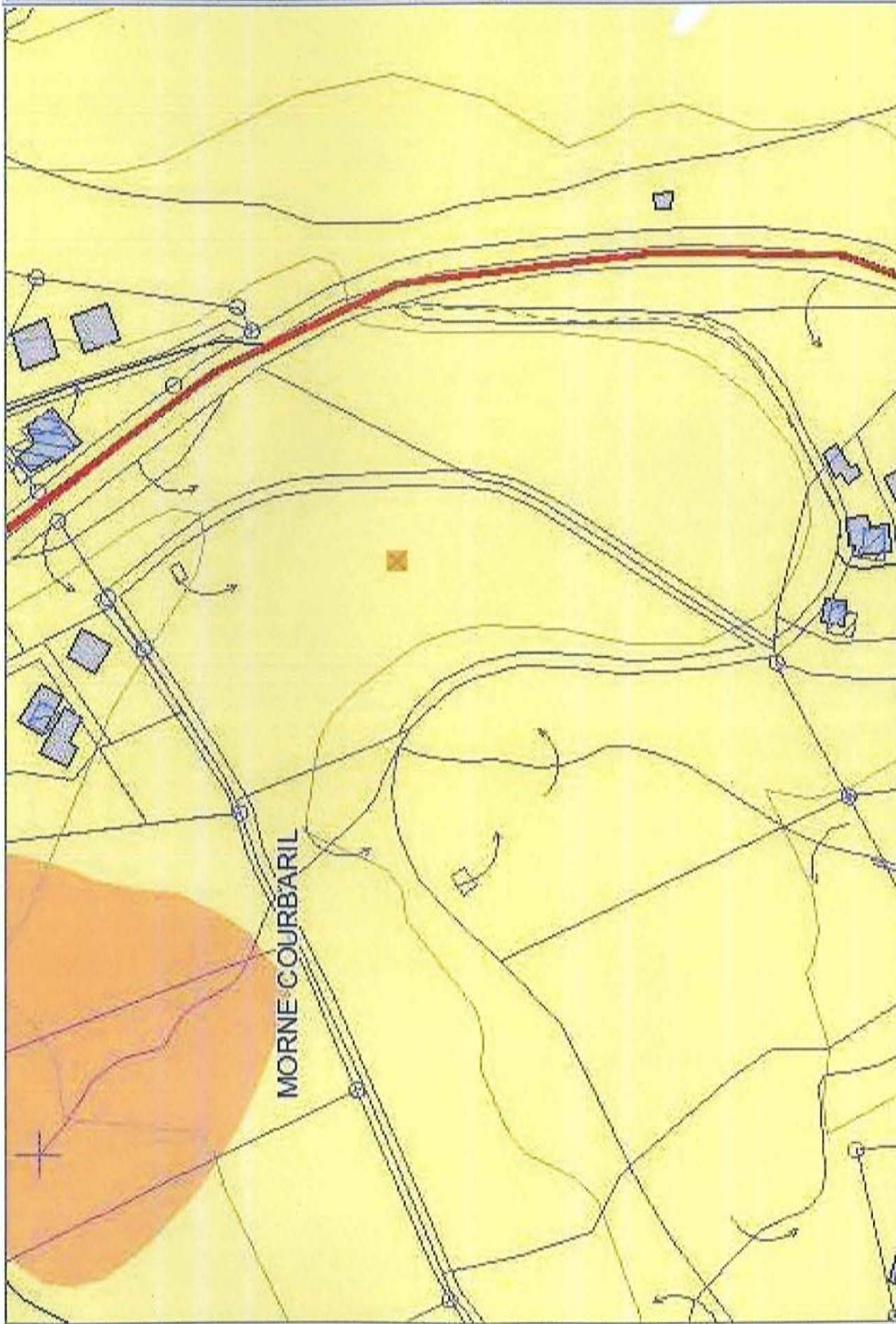


Choisissez une échelle

714.369.35818,
1.637.350.46136

Largeur : 859m
Hauteur : 626m

Echelle :
1/3.576



BD TOPO IGN 2002 © - ORTHO PHOTO PLAN IGN 2004 © - SCAN 1:100 000 IGN © - CADASTRE

OUTILS



ECHELLE



1 : 2000

Aller à l'échelle ▼



ATTESTATION

Je soussigné, Monsieur Georges BEAUSEJOUR , demeurant à Reculée Ouest Bat Kaki Apt B3,
97230 à Sainte-Marie, donne mandat à Mademoiselle Lydia JEAN-DENIS demeurant à
Morne-Etoile 97214 le Lorrain.

Fait pour servir et valoir ce que de droit.

Sainte-Marie, le 11 avril 2013

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and a final horizontal stroke.