

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact

cerfa

Article R. 122-3 du code de l'environnement

PRÉFECTURE DE LA RÉGION
MARTINIQUE

- 5 AVR. 2013

Ministère chargé de l'environnement

09 AVR. 2013

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection de l'environnement

3 Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
compétente en matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

ARRIVÉE

Nº

Cadre réservé à l'administration

Dossier complet le

N° d'enregistrement

Date de réception

2013/18

1. Intitulé du projet

Demande d'autorisation de dépassement
de 2400 m² surface constructible sur 4232 m²

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

REGIS

Prénom

Gentilien Bernard

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET

Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
514	déploiement d'un Terrain de 4282m ² pour vente et construction maison soit 2400 m ² surface constructible

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Dépeichement en partie d'une parcelle de Terrain de 4282 m²
Construction de Silos. après Sente du Terrain
Soit 2400 m² surface constructible

ARRIVÉE S/CPDT

10 AVR. 2013

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire.

CPDT		CS	URBA	PTN	PTS	PTC	EE	STATS	SIG	UNC	UNA	US
Connaissance prospective développement territorial												
PROJET DE REPONSE												
ELEMENT DE REPONSE												
SUITE A DONNER												
que aux données nominatives portées dans ce												
Pour information												
DATE :	10/4	COURRIER N° : 1104										

4.2 Objectifs du projet

Construction de Sillas

4.3 Décrivez sommairement le projet 4.3.1 dans sa phase de réalisation

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

demande de Permis de Construire

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Autorisation de défrichement.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
superficie à peu près rectangulaire d'un terrain en pente	1282 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

quartier Anisiel
97223 Diamant
Ref. Parcelle
B 802

Coordonnées géographiques¹

Long. ____° ____' ____" ____ Lat. ____° ____' ____" ____

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ :

Long. ____° ____' ____" ____ Lat. ____° ____' ____" ____

Point d'arrivée :

Long. ____° ____' ____" ____ Lat. ____° ____' ____" ____

Communes traversées :

Neant

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Zone NB 0,15 et ND

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui ☒ Non ☐

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Pos approuvé le 5/03/99 modifié
le 11/02/00
PPR approuvé le 22/11/2004

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐ Non ☒

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	☐	☒	
en zone de montagne ?	☐	☒	
sur le territoire d'une commune littorale ?	☒	☐	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	☐	☒	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	☐	☒	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	☐	☒	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	☐	☒	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?	☒	☐	
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	☒		
dans un site ou sur des sols pollués ?	☐	☒	
dans une zone de répartition des eaux ?	☐	☒	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	☐	☒	
dans un site inscrit ou classé ?	☐	☒	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	☐	☒	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	☐	☒	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	☐	☒	
	impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	☐	☒	
	est-il excédentaire en matériaux ?	☐	☒	
	est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	☐	☒	
Milieu naturel	est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	☐	☒	
	est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	☐	☒	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	☐	☒	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques technologiques ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	☐	☒	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des odeurs ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des vibrations ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des vibrations ?	☐	☒	

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	☐	☒	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	☐	☒	
Pollutions	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?	☐	☒	
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	☐	☒	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	☐	☒	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	☐	☒	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐

Non ☒

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐

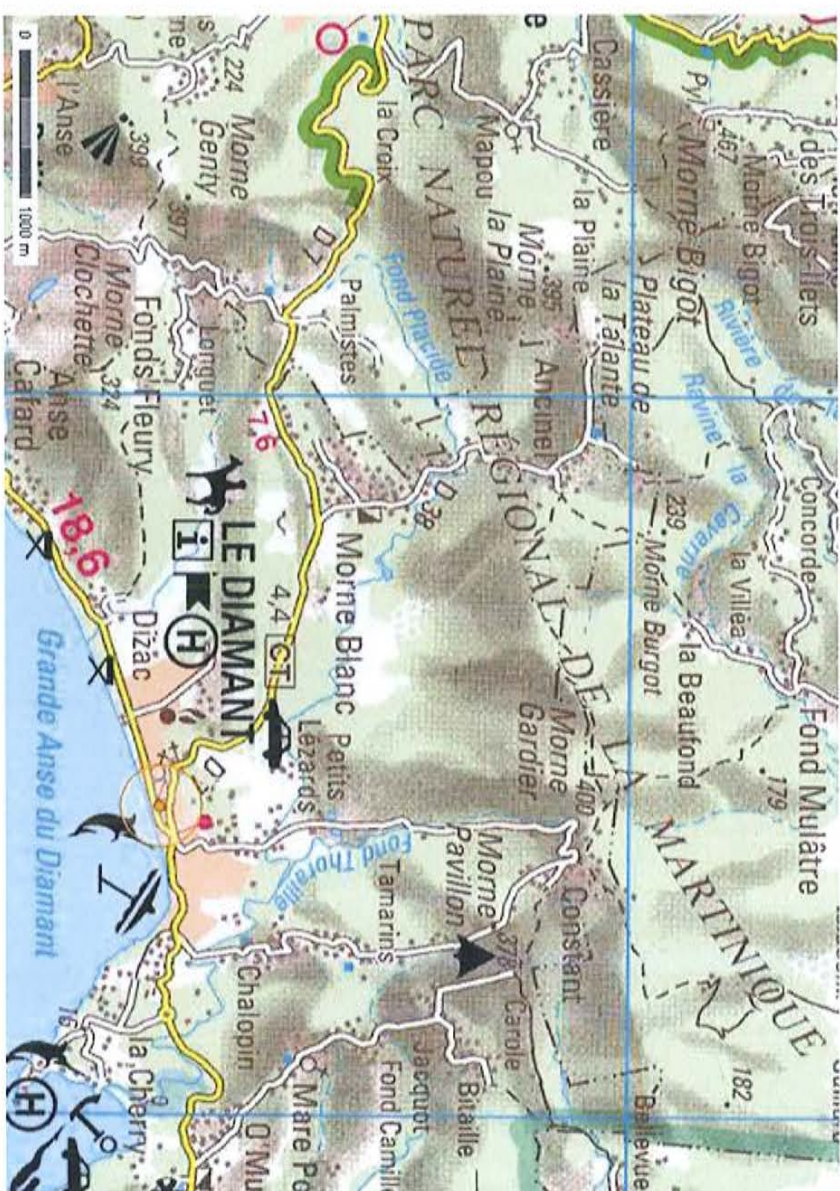
Non ☒

Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Non car le terrain est Constructible
Approuvé par POS du 5/03/99
et PPR du 22/11/2004 et qu'il n'y a pas
d'impacte portant atteinte à l'Environnement.





Centrer sur la commune
Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille

Centrer sur la commune

Centrer sur la feuille



Coordonnées en projection : MART38UTM20 X=709907.59 ; Y=1604474.94

► Veuillez cliquer sur le plan, maintenir cliqué et faire glisser votre souris pour déplacer la carte.

Bienvenue dans l'atelier cartographique

Différents outils sont à votre disposition pour vous permettre de vous déplacer sur le plan, d'obtenir des informations sur la parcelle et sur la feuille cadastrale ou encore d'imprimer gratuitement un extrait de plan.

Des outils avancés vous permettront d'effectuer des mesures ou encore de porter au plan des modifications de construction ou des commentaires.

Pour en savoir plus, n'hésitez pas à consulter l'aide.

<Convexe>

DEPARTEMENT

MAIRIE

Section: 0B

COMMUNE

SERVICE DU PLAN

plan2013

Echelle: 1/1526

(Echelle d'origine: 1/1000)

EXTRAIT DU PLAN COMMUNAL



Référence de l'extrait :

Le présent extrait est :
GRATUIT !

Cachet:

Extrait certifié conforme
au plan communal
- à la date ci-dessous

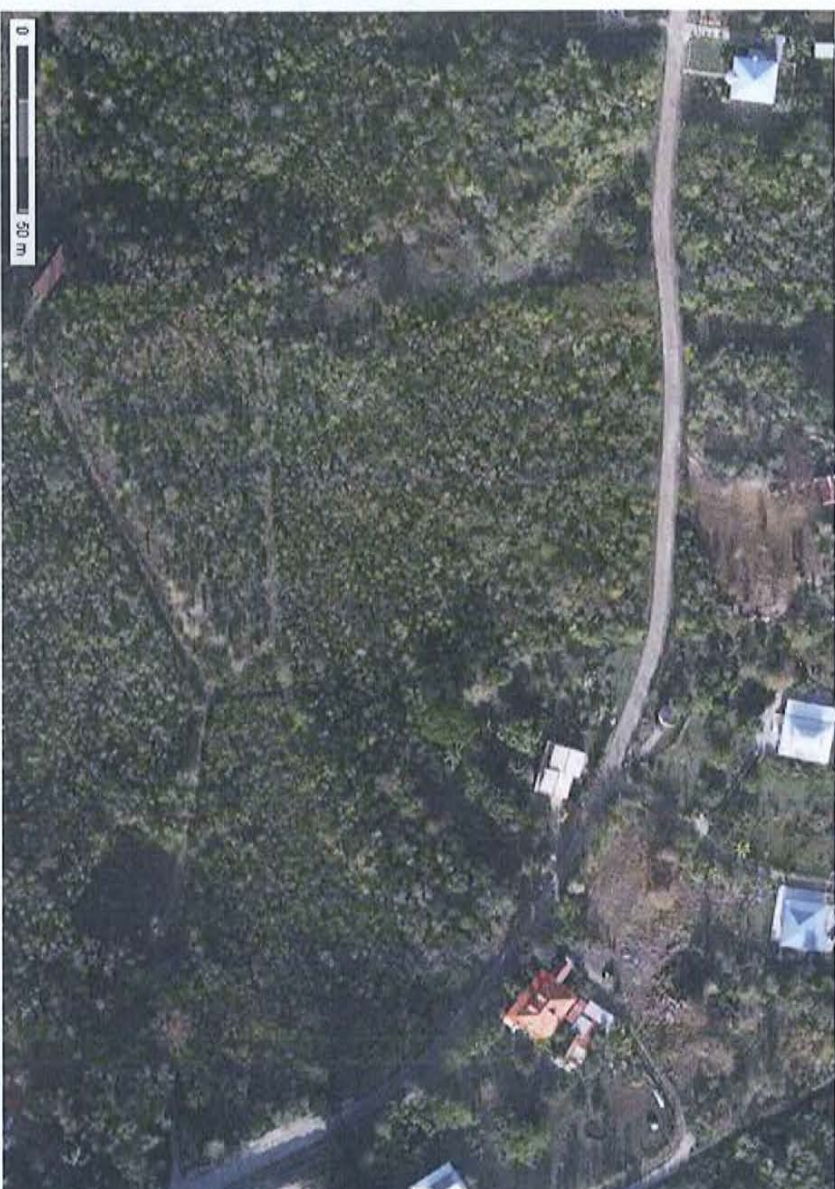
A ...
le 22/04/2013
Signature



1

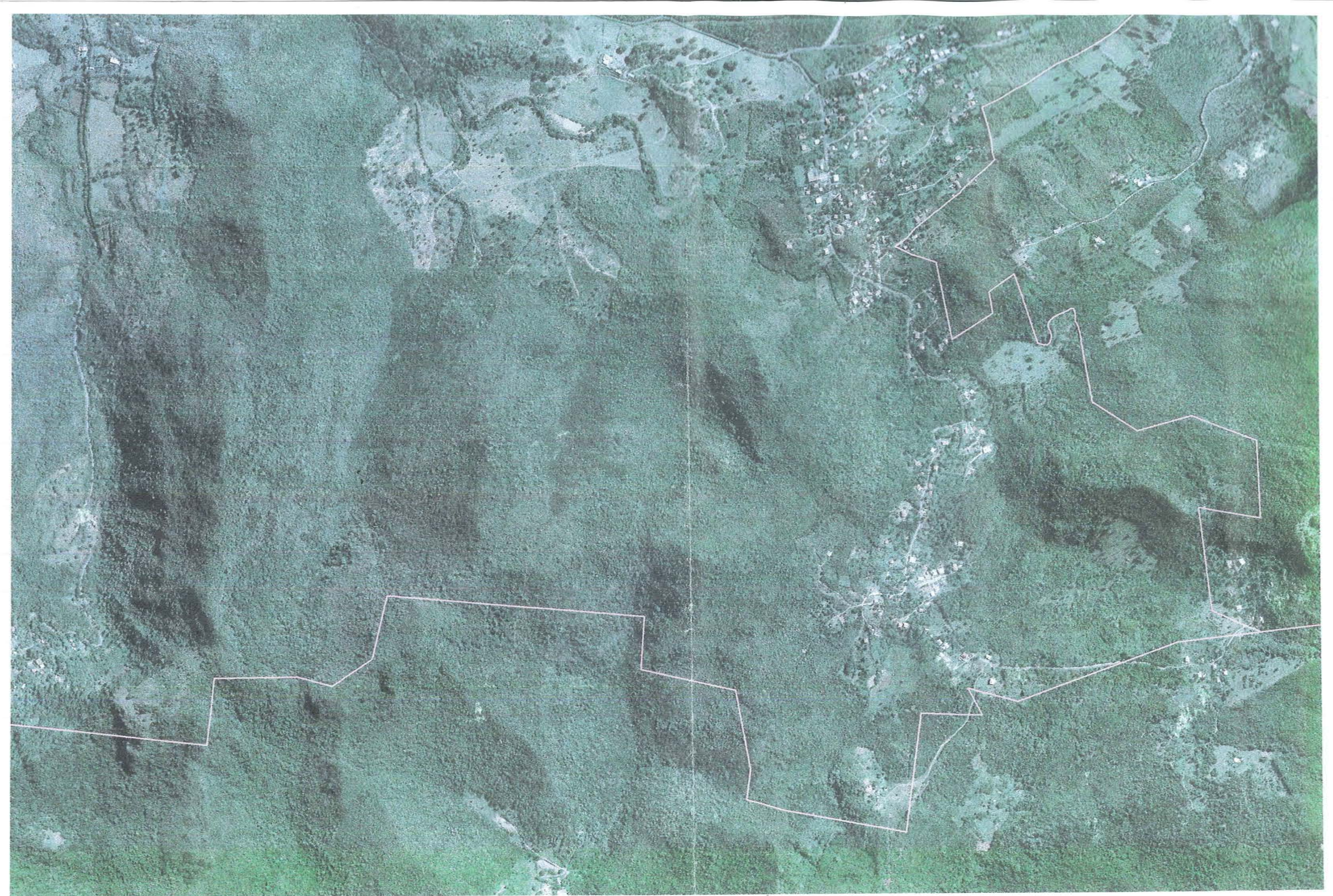


2



K06GeoCad-G-REGIS-B802





thème risques naturels

plans de prévention

FONDS DE PLAN

DONNÉES PPR

TROUVER REFERE

AUTRES CHOIX

☐ ZONAGE PPR

ZONAGE PAR ALÉA

☐ INONDATION

☐ HOULE

☒ MOUVEMENT DE TERRAIN

☐ FAUILLE (SÉISME)

☐ SUBMERSION

☐ VOLCANISME

☐ LIQUÉFACTION (SÉISME)

☐ ÉROSION

AUTRES DONNÉES

☐ LES ENJEUX

☐ SANS DONNÉES

Actualiser

OUTILS

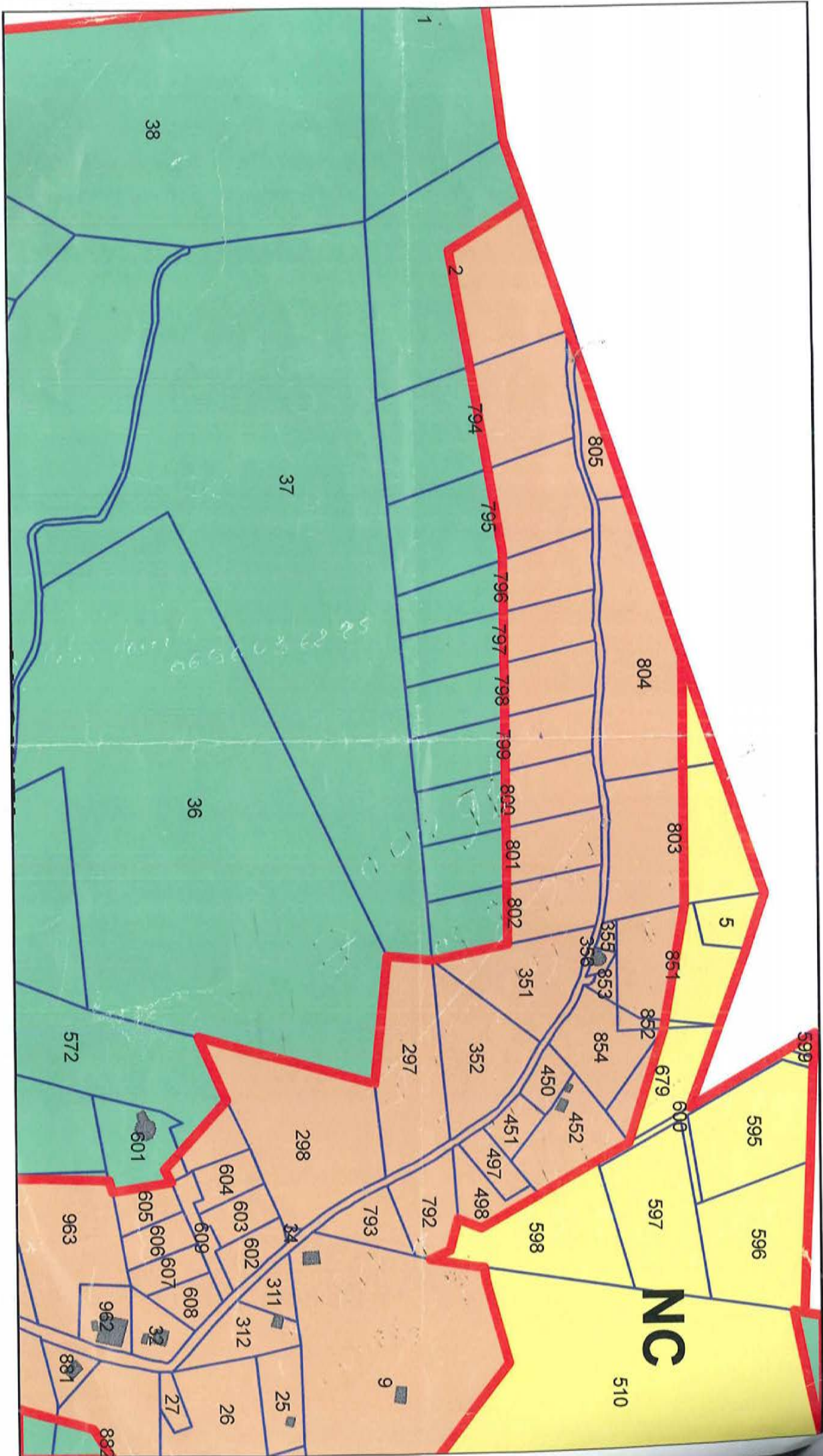
ECHELLE

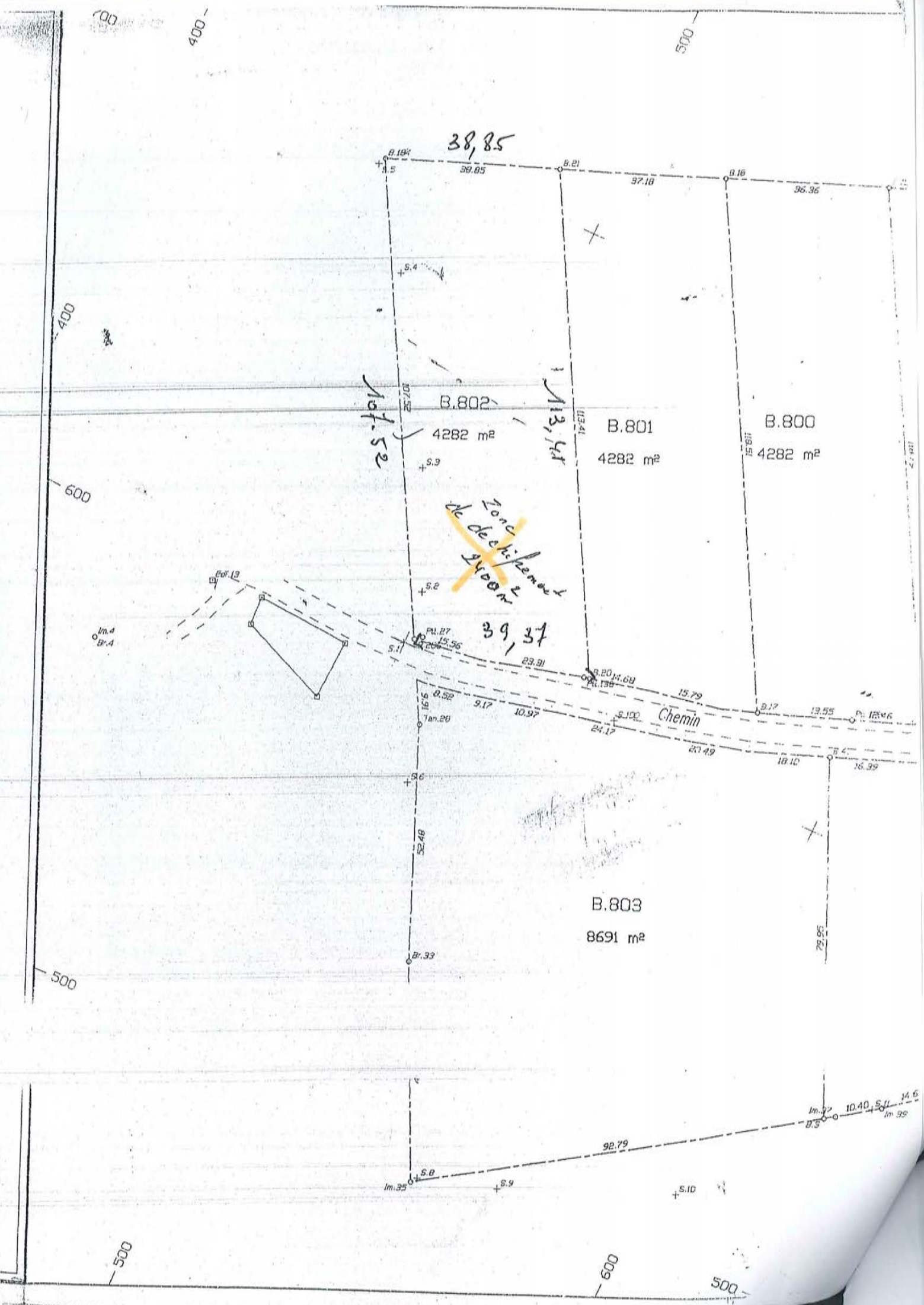
0 0,03 0,06 km

1 : 2000

Aller à l'échelle

BD TOPO IGN 2002 © - ORTHO PHOTO PLAN IGN 2004 © - SCAN 1:100 000 IGN © - CADASTRE





38,85

107.52

113.41

B.802
4282 m²

B.801
4282 m²

B.800
4282 m²

~~Zonc de deslinement
2400m~~

39,37

Chemin

B.803
8691 m²

Im. 4
Br. 4

Im. 6
Br. 6

Im. 35

Im. 27
Br. 5

Im. 39
Br. 6