



REPUBLIQUE FRANCAISE

DEPARTEMENT DE LA MARTINIQUE

COMMUNE DE SAINT-JOSEPH

AMENAGEMENT DE L'ENTREE DE VILLE – CROIX MISSION

APPRECIATION SOMMAIRE DES DEPENSES

I. Le coût des acquisitions

INDEMNITES PRINCIPALES	186 000 €
FRAIS DE EMPLOI	19 600 €
AUTRES INDEMNITES, MARGES ET ALEAS (20%)	41 120 €
TOTAL (H.T.)	246 720 €

Nota : L'estimation du coût des acquisitions repose sur l'estimation sommaire et globale réalisée par la Direction régionale des Finances Publiques de Martinique en date du 8 décembre 2022.

II. Le coût du projet d'aménagement

Etudes pré-opérationnelles / Programmation	28 000 €
Etude de conception (Maîtrise d'œuvre)	133 145 €
Honoraires PI et PT (Hors Moe)	31 476 €
TOTAL ETUDES HT	164 622 €
LOT VRD <ul style="list-style-type: none">• Installation et signalisation de chantier & phasage• Démolition trottoir et chaussée• Diverses démolitions• Trottoirs et assainissement• Enfouissement des reseaux• Mise à niveau des reseaux humides (AEP, EU et EP)• Chaussées en enrobes• Chaussées en revêtement type pavés• Equipements urbains et signalétique• Eclairage public• Maçonnerie (reprise socle de la Croix)	867 000 €
LOT PAYSAGE <ul style="list-style-type: none">• Plantations• Protection des plantations• Entretien des espaces vert (2 ans)• Arrosage (choix système à définir : goutte à goutte, aspersion, ...)	153 000 €
Imprévus (7%)	71 400 €
Révision des prix (3%)	32 742 €
TOTAL TRAVAUX HT	1 124 142 €
FRAIS DE GESTION ET DIVERS	35 000 €
TOTAL	1 323 764 €

III. Coût total de l'opération

COUT DES ACQUISITIONS	246 720 €
COUT DU PROJET D'AMENAGEMENT	1 323 764 €
TOTAL	1 570 484 € <i>arrondi à 1 570 500 €</i>