

Opération

HAUTS DU PORT 2

Bailleur : OZANAM**Adresse opération :** Morne Pichevin, quartier Hauts du Port, 97200 Fort-de-France**Référence cadastrale :** AP 1598, 1600, 1603, 1622, 1631, 1636**Nature opération (neuf/réhabilitation) :** réhabilitation et confortement parasismique**Type de travaux :**

- réhabilitation : électricité, plomberie, menuiseries, carrelage, peinture
- confortement parasismique : travaux de confortement (gros œuvre, charpente métallique, etc.)

Mise en service de la résidence : 1983**Nombre de logements :** 165 (6 bâtiments : Carimare, Fleur d'épée, Eiffel, Emma, Balistre, Balaou)**Mode de portage:** Maîtrise d'ouvrage directe (MOD)**Date de lancement appel d'offres :** Fin 2^e trimestre 2026**Mode dévolution :** appel d'offre public(site achatpublic.com), lots séparés et/ou macro-lots (Prévision de découpage de l'opération globale regroupant les 3 tranches, soit 332 logements, en 4 sous chantiers d'environ 80 logements)**Date démarrage travaux :** T2/T3 2026