

**ATTESTATION DE MAITRISE FONCIERE DE LA PARCELLE**  
**AU PROFIT DE LA SCCV CARRERE**

Je soussigné,

**Monsieur Bruno BLANDIN**, agissant en qualité de Gérant de la société **TRIDOM**, elle-même ayant la qualité de Gérante de la société **SCA BONNE MERE**, au capital de 3.048,00 euros, immatriculée au RCS de FORT-DE-FRANCE sous le numéro de SIREN 380459628 dont le siège social est situé Habitation Bonne mère, 97224 DUCOS, ayant tous pouvoirs à l'effet des présentes en vertu des statuts,

**ATTESTE SUR L'HONNEUR DONNER A BAIL EMPHYTEOTIQUE SUR UNE DUREE DE 20 ANS** et conformément aux articles L451-1 à L451-13 du code rural et de la pêche maritime, (sous forme suspensive de réalisation de l'acquisition de la parcelle E676 de CARRERE pour la réalisation d'un ECO PARC d'entreprises) la parcelle C930 Habitation Bonne mère d'une surface de 8ha 20 a 00 ca, aux termes d'un acte authentique devant être reçu par Me Emmanuel Lagarrigue de Survilliers, notaire associé au Lamentin

**A LA SCCV CARRERE**, société civile de construction vente au capital de 1.000,00 euros, dont le siège social se situe dans l'immeuble Synergie – Zone de Californie 2 – 97232 LE LAMENTIN et immatriculée au RCS de FORT DE France sous le numéro 914 926 944, aménageur d'un ECO PARC sur la parcelle E676 de la commune de DUCOS,

**AFIN D'Y REALISER LA CREATION D'UNE ZONE HUMIDE DE 2,5 Ha.**

**Pour faire valoir ce que de droit,**

Fait à BAIE-MAHAULT,  
Le 16 mai 2024,

**Bruno BRANDIN**

**SCA BONNE-MERE**  
Capital 3.048 €  
Adresse Postale: C/o ECB  
Imm. Entre deux mers  
ZAC de Moudong Sud  
97122 BAIE-MAHAULT  
Siret: 380 459 628 0001

**SCA BONNE MERE**

SCA au capital de 3.048,00 euros immatriculée au RCS de Fort-de-France sous le N° 380459628  
Adresse : Habitation Bonne Mère – 97 224 DUCOS



N° de gestion 1990D00204

*Extrait Kbis*

**EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES**  
à jour au 16 mai 2024

**IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE**

*Immatriculation au RCS, numéro* 380 459 628 R.C.S. Fort-de-France  
*Date d'immatriculation* 06/12/1990  
*Dénomination ou raison sociale* **BONNE MERE**  
*Forme juridique* Société civile d'exploitation agricole  
*Capital social* 3 048,00 Euros  
*Adresse du siège* Habitation Bonne Mere 97224 Ducos  
*Nomenclature d'activités française (code NAF)* 0114Z  
*Durée de la personne morale* Jusqu'au 13/03/2089  
*Date de clôture de l'exercice social* 31 décembre

**GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES**

**Gérant - Associé indéfiniment responsable**

*Dénomination* TRIDOM  
*Forme juridique* Société à responsabilité limitée  
*Adresse* zone d'Activite Commerciale de Moudong Sud 97122 Baie-Mahault  
*Immatriculation au RCS, numéro* 444 548 911 Pointe-à-Pitre (Guadeloupe)

**Associé indéfiniment responsable**

*Dénomination* SARL "B 6"  
*Forme juridique* Société à responsabilité limitée  
*Adresse* rue Fort Leur d'Epee - C/0 Mr Bruno Blandin 97190 Le Gosier  
*Immatriculation au RCS, numéro* 417 611 894 Pointe-à-Pitre (Guadeloupe)

**Associé indéfiniment responsable**

*Dénomination* SIROCCO  
*Forme juridique* Société à responsabilité limitée  
*Adresse* Morne Labrousse 97190 Le Gosier  
*Immatriculation au RCS, numéro* 443 861 794 Pointe-à-Pitre (Guadeloupe)

**Associé indéfiniment responsable**

*Dénomination* MAXEM  
*Forme juridique* Société à responsabilité limitée  
*Adresse* 12 rue Professeur Raymond Garcin 97200 Fort de France  
*Immatriculation au RCS, numéro* 421 248 444 Fort-de-France

**RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL**

*Adresse de l'établissement* Habitation Bonne Mere 97224 Ducos  
*Activité(s) exercée(s)* ACQUISITION, PRISE A BAIL, EXPLOITATION DE TOUS BIENS AGRICOLES.  
*Nomenclature d'activités française (code NAF)* 0114Z  
*Date de commencement d'activité* 14/03/1990  
*Origine du fonds ou de l'activité* Création  
*Mode d'exploitation* Exploitation directe

**OBSERVATIONS ET RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES**

- *Mention n° 700 du 13/03/1991*

Changement de gérant ANCIEN GERANT : BEUZELIN JEAN-LOUIS  
NOUVEAU GERANT : BLANDIN CLAUDE A COMPTER DU 24/01/91

- *Mention n° 3777 du 10/09/2001*

Modification autre GERANT PARTANT MR BLANDIN CLAUDE  
NOUVEAU GERANT MR BLANDIN BRUNO A COMPTER DU  
29/06/2001

- *Mention n° 3777 du 10/09/2001*

CONVERSION DU CAPITAL SOCIAL EN EUROS ANCIEN 20 000 FRF  
NOUVEAU 3 048 EUROS A COMPTER DU 29/06/2001

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT



N° de gestion 2002B00879

*Extrait Kbis*

**EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS**  
à jour au 16 mai 2024

**IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE**

*Immatriculation au RCS, numéro* 444 548 911 R.C.S. Pointe à Pitre  
*Date d'immatriculation* 23/12/2002  
*Dénomination ou raison sociale* **TRIDOM**  
*Forme juridique* Société à responsabilité limitée  
*Capital social* 12 609 417,88 Euros  
*Adresse du siège* Zone d'Activité Commerciale de Moudong Sud Immeuble Entre Deux Mers  
97122 Baie-Mahault  
*Activités principales* Holding  
*Durée de la personne morale* Jusqu'au 22/12/2101  
*Date de clôture de l'exercice social* 31 décembre

**GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTRÔLE, ASSOCIÉS OU MEMBRES**

**Gérant**

*Nom, prénoms* BLANDIN Bruno Tobie André Marie  
*Date et lieu de naissance* Le 07/10/1952 à Pointe À Pitre (971)  
*Nationalité* Française  
*Domicile personnel* Rue Du Fort Fleur d'Épée Villa l'Abrioteur Bas du Fort 97190 Le Gosier

**Gérant**

*Nom, prénoms* BLANDIN Patrick François Marie  
*Date et lieu de naissance* Le 03/10/1953 à Pointe À Pitre (971)  
*Nationalité* Française  
*Domicile personnel* Morne Labrousse 97190 Le Gosier

**Gérant**

*Nom, prénoms* BLANDIN Claude Yvon Marie  
*Date et lieu de naissance* Le 28/07/1963 à Paris 15ème (75)  
*Nationalité* Française  
*Domicile personnel* 12 C Rue du Professeur Garcin 97200 Fort-de-France

**RENSEIGNEMENTS RELATIFS À L'ACTIVITÉ ET À L'ÉTABLISSEMENT PRINCIPAL**

*Adresse de l'établissement* Zone d'Activité Commerciale de Moudong Sud Immeuble Entre Deux Mers  
97122 Baie-Mahault  
*Enseigne* AVENTURA  
*Activité(s) exercée(s)* Holding  
*Date de commencement d'activité* 01/12/2002  
*Origine du fonds ou de l'activité* Création  
*Mode d'exploitation* Exploitation directe