

Fichiers Fonciers : indicateurs de consommation d'espace



**Service Connaissance Prospective et
Développement Territorial**

23 janvier 2020



DIRECTION
DE L'ENVIRONNEMENT,
DE L'AMÉNAGEMENT
ET DU LOGEMENT
MARTINIQUE

Direction de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
de la Martinique

www.martinique.developpement-durable.gouv.fr

Les fichiers fonciers

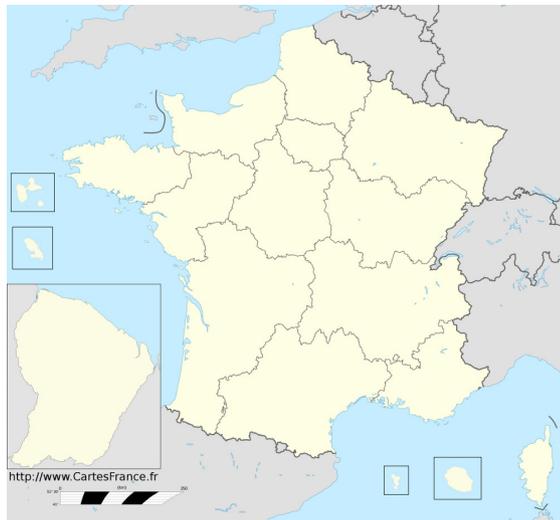
- Quels producteurs ?



- Quel contenu ?



- Quel périmètre ?

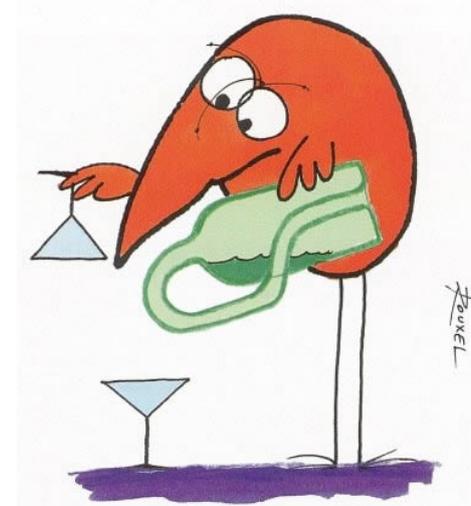


- Quelle précision ?



Problématiques dans les DOM

- L'évolution des surfaces cadastrées
 - 96 % sur la France entière en 2017
 - 94 % en Martinique en 2017
- La fiabilité, via deux indices lié aux surfaces non typées
 - Fiabilité de l'évolution des surfaces artificialisées
 - Fiabilité du taux d'évolution des surfaces artificialisées
- Fiable à partir de 2012 en Martinique



Evolution de l'artificialisation

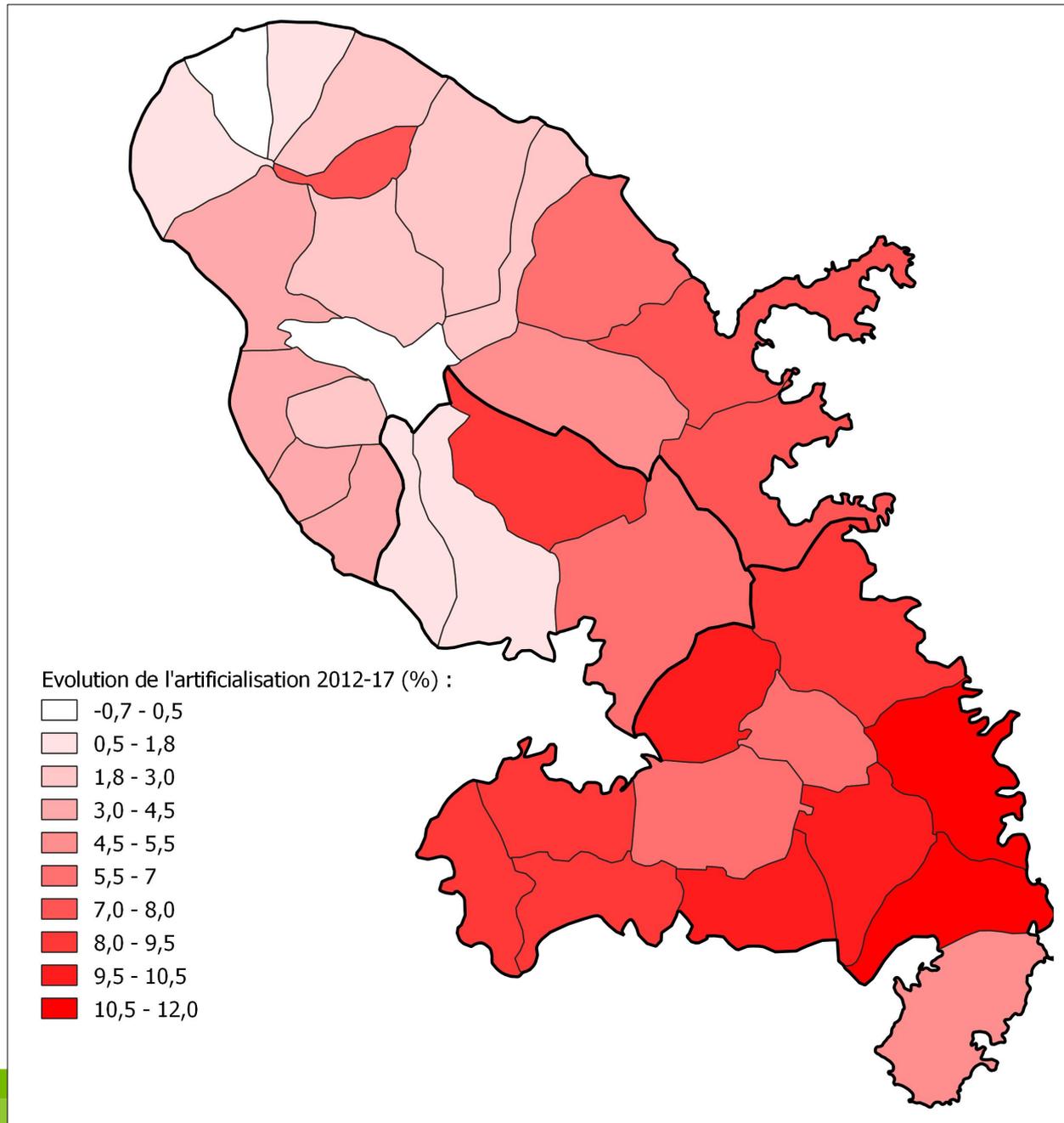
- Calculs basés sur :



- Définition surface artificialisée : somme des surfaces de carrières, jardins, terrains à bâtir, terrains d'agrément, de chemin de fer, etc.
- Résultats en stock :

	% artificialisé en 2017
France entière	6.7%
Martinique	11.8%
Guadeloupe	10.3%
Guyane	0.2%
Réunion	9.6%

Résultats en flux, évolution de l'artificialisation 2012 - 2017 en %



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DIRECTION
DE L'ENVIRONNEMENT,
DE L'AMÉNAGEMENT
ET DU LOGEMENT

MARTINIQUE

Soit...

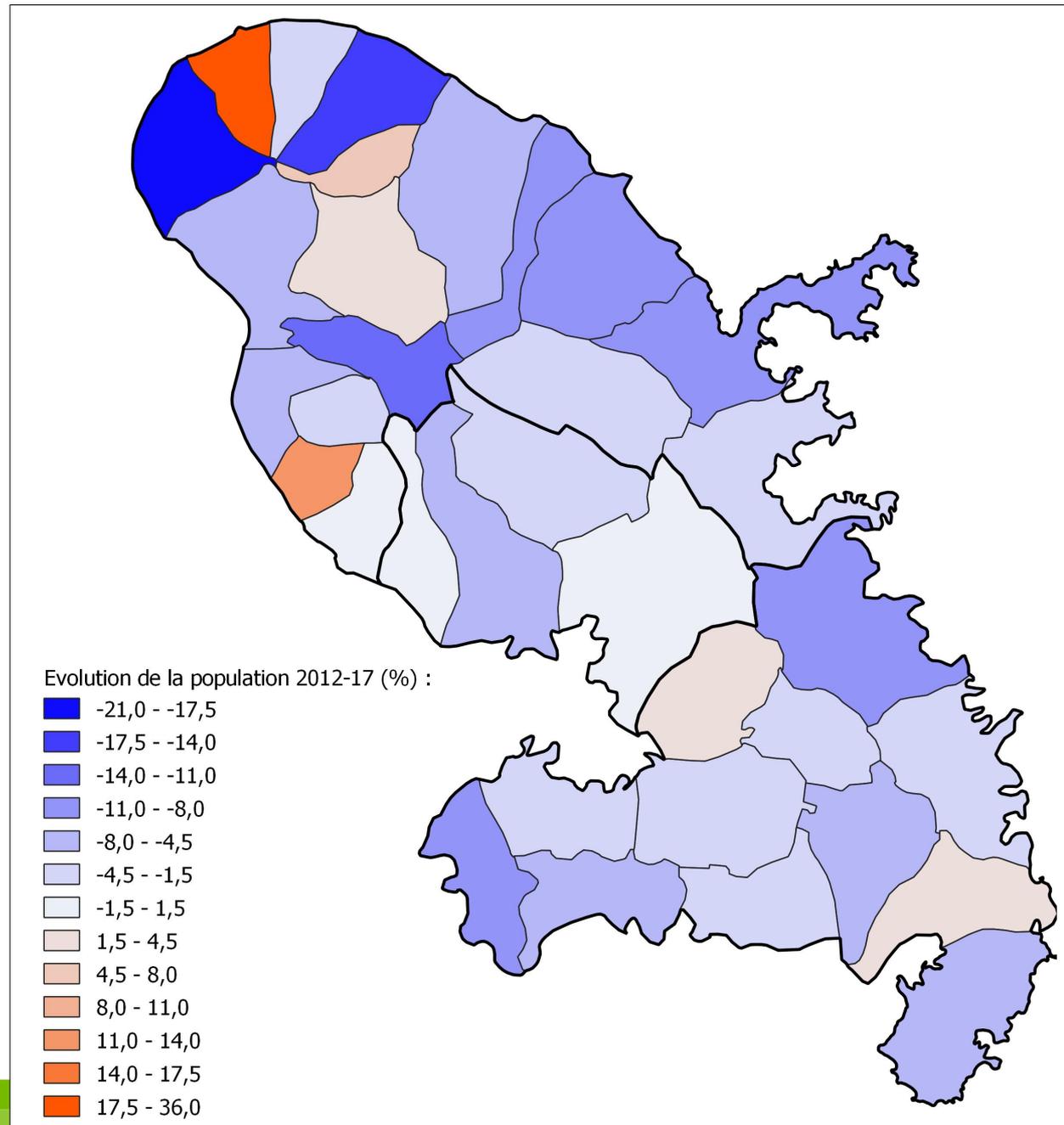


Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

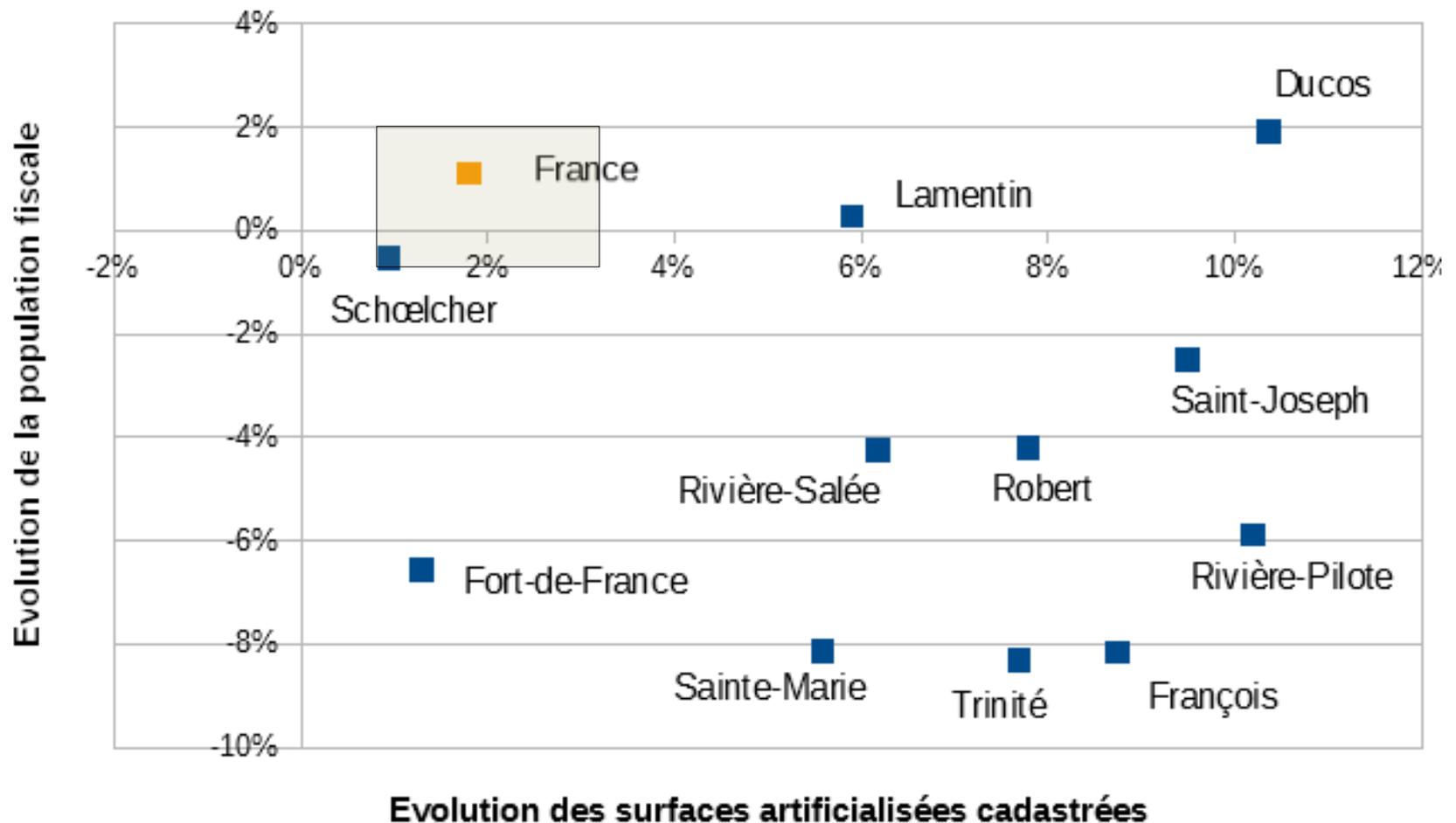
DIRECTION
DE L'ENVIRONNEMENT,
DE L'AMÉNAGEMENT
ET DU LOGEMENT

MARTINIQUE

Evolution de la population 2012 – 2017 en %



Résultats croisés



- Le cas des autres régions françaises
- D'autres croisements possibles : la base des permis de construire, la vacance des logements, le GPU, etc.

- Pour aller plus loin :



Cerema Hauts-de-France

L'artificialisation et ses déterminants d'après les Fichiers fonciers

Période 2009-2017 – Chiffres au 1^{er} janvier 2017



Credif photo : © Arnaud Boulesou – Terra © Denis Galbardo - Terra

Partenaire(s) de l'étude

*Direction Générale de l'Aménagement,
du Logement et de la Nature*

Ministère de l'Agriculture et de l'Alimentation

Commissariat général au développement durable



DIRECTION
DE L'ENVIRONNEMENT,
DE L'AMÉNAGEMENT
ET DU LOGEMENT
MARTINIQUE

- <https://artificialisation.biodiversitetousvivants.fr/determinants-artificialisation-2009-2017>

Se procurer les fichiers fonciers

- Démarches en ligne (télé procédure)
- Millésime 2017 (...2012)
- Toutes les informations sur la page :

<https://datafoncier.cerema.fr/donnees/fichiers-fonciers/procedure-obtention>

- Instruction par la DEAL Martinique :

sig.deal972@developpement-durable.gouv.fr

- Livraison au format PostgreSQL / Postgis

The screenshot shows a PostgreSQL database interface with a table of land parcels. The table has columns for idloc, idlocall, idpar, idsec, idcom, idcombt, icodepl, ccodepl, ccocont, cccopre, cccosed, dnuapl, dnuapl, dnuapl, and dnuapl. The data rows show various parcel identifiers and their corresponding values.



Fichiers fonciers enrichis par le Cerema : obtention des données

Données anonymisées (FF)

Services de l'État

- Établissements publics de l'État,
- Agence d'urbanisme,
- collectivité locale ,
- EPF, SAFER, ADIL, OLAP, syndicat mixte de SCoT,
- infrastructure territoriale de données géographiques,
- organisme de recherche,
- organismes publics ou privés chargés d'une mission de service public

Autre structure
(contacter la DGALN)

Données non anonymisées (FFNA)

Mêmes bénéficiaires
sous conditions particulières,
besoin à argumenter



Démarche publique (Fichiers fonciers anonymisés)



Démarche publique
(Fichiers fonciers non anonymisés*)



Acte d'engagement FF



Acte d'engagement FFNA
Engagement de conformité à l'AU001

Acte d'engagement du sous-traitant

Données sur le territoire de compétence ou le territoire d'étude

Mise en œuvre des politiques publiques dans les thématiques de l'aménagement, du logement, de la nature, des transports, de l'énergie, de la prévention des risques et domaine territorial, agricole et forestier

par la DEAL

par la DGALN

en ligne depuis 2020

par le Cerema

Conservation des données autorisée pour une durée de 10 ans par déclaration CNIL

Contacts mail : DGALN : autorisations-fichiers-fonciers@developpement-durable.gouv.fr

Cerema : fichiers-fonciers@cerema.fr

Services instructeurs décentralisés (DEAL Martinique) : sig.deal972@developpement-durable.gouv.fr

* table des propriétaires non anonymisée

Qui
(bénéficiaires)

Comment

Documents
à fournir

Sous-traitance

Périmètre

Usages
autorisés

Instruction

Livraison

Durée de
conservation

FIN



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

DIRECTION
DE L'ENVIRONNEMENT,
DE L'AMÉNAGEMENT
ET DU LOGEMENT

MARTINIQUE

Direction de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement
De la Martinique

www.martinique.developpement-durable.gouv.fr