

DE L'ATLAS PAYSAGE A LA PLANIFICATION

DECOUVERTE DE LA COMMUNE DU ROBERT

ENJEUX DE PAYSAGE ET PROJET DE PLANIFICATION



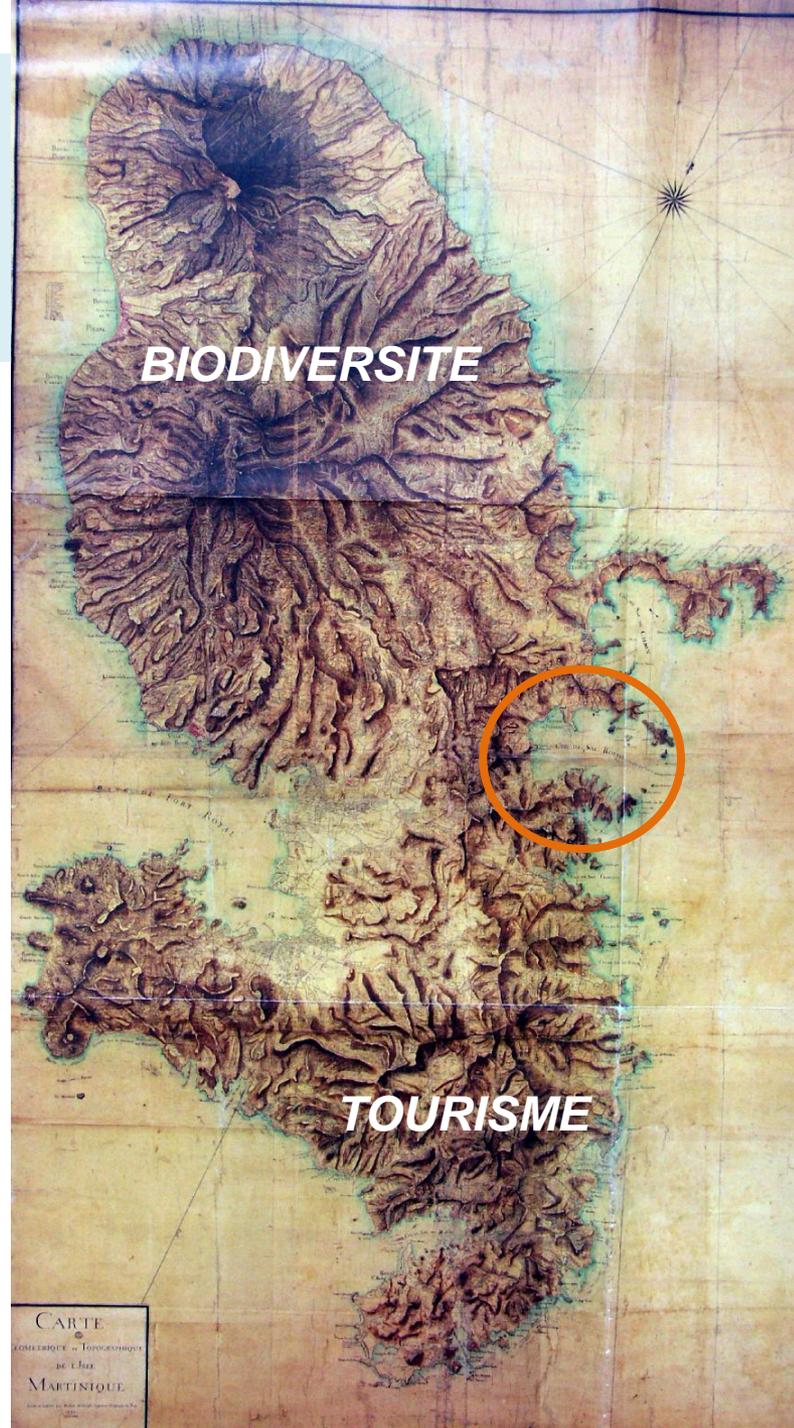
CARTE DE MOREAU DU TEMPLE 1770

LA BAIE DU ROBERT

Interfaces

Paysages Nord La Pélée et les Pitons

Paysages Sud les mornes et Ste Anne



CARTE DE MOREAU DU TEMPLE
LA BAIE DU ROBERT

Interfaces

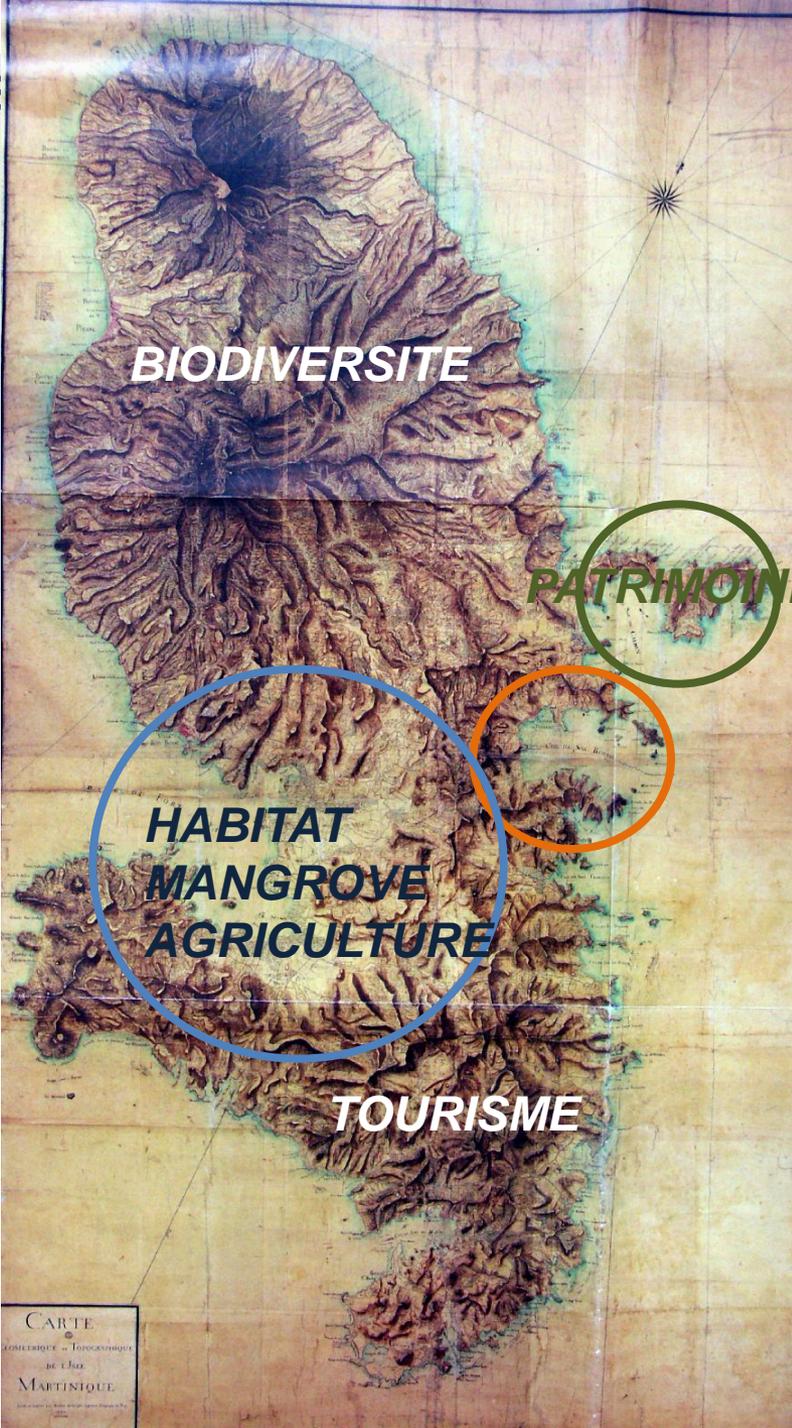
Paysages Nord La Pélée et les Pitons

Paysages Sud les mornes et Ste Anne

Côte Atlantique / Côte Caraibes

Baie Fort de France

Presqu'île de la Caravelle



BIODIVERSITE

PATRIMOINE

**HABITAT
MANGROVE
AGRICULTURE**

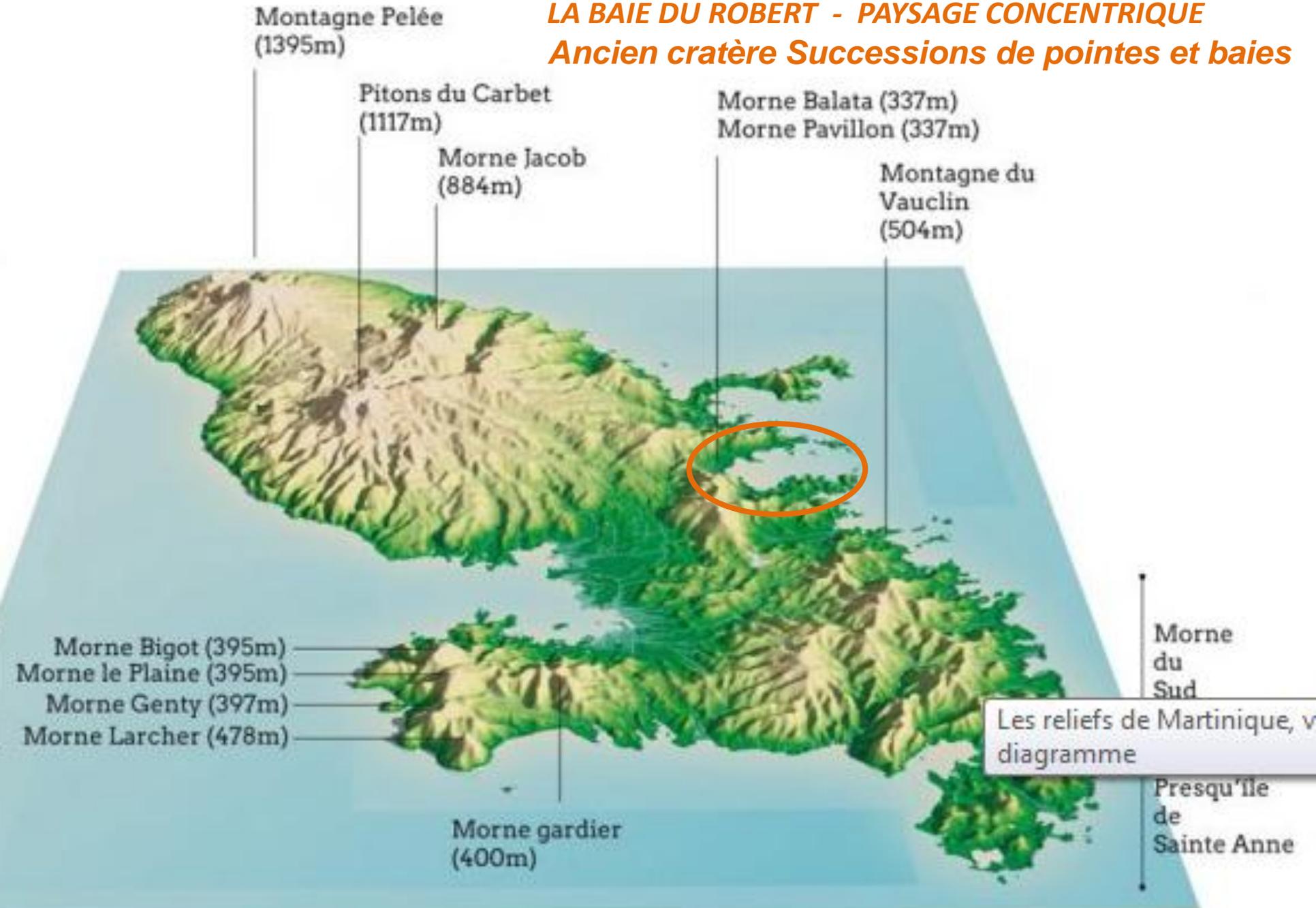
TOURISME

CARTE
TOPOGRAPHIQUE ET HISTORIQUE
DE L'ILE
MARTINIQUE

EXTRAITS ATLAS PAYSAGE DE LA MARTINIQUE

LA BAIE DU ROBERT - PAYSAGE CONCENTRIQUE

Ancien cratère Successions de pointes et baies



DES SPECIFICITES : UNE RELATION PARTICULIERE HOMME NATURE



PATRIMOINE IMMATERIEL - CHAMOISEAU –

« Ici, on retrouve le pays, on sent la présence humaine, des traces de l'histoire, l'œuvre naturelle mêlée à l'œuvre sans écriture des hommes. On surprend des restes de mémoires, des invisibles, qui ont sculptés les hauteurs et les bas. Glissant dit toujours que nos monuments sont dans les paysages, qu'ils sont les paysages. Nous n'avons rien construit de monumental, sinon du fragile comme une petite case ou de l'éphémère comme un jardin créole. »

DES SPECIFICITES : METISSAGE ET JARDIN CREOLE

Plantes apotropaiques, jardin vivrier, médicinal, protecteur et paysage immatériel



DES SPECIFICITES : LA CAMPAGNE HABITEE

Imbrications - Maisons et jardins créoles – Micro pâtures – Bois - Cultures vivrières – Champs



EXTRAITS ATLAS PAYSAGE DE LA MARTINIQUE - LA BAIE DU ROBERT
IMPORTANCE des horizons de crêtes habitées



FRAGILITE d'une baie profonde, un littoral où chacun créé l'horizon de tous



EXTRAITS ATLAS PAYSAGE DE LA MARTINIQUE - LA BAIE DU ROBERT

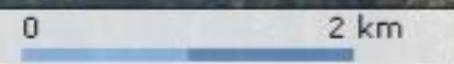
**VALEUR des versants agricoles et boisés – Trame verte et bleue –
Découverte de la baie touristique**



Les grands espaces agricoles des plaines littorales mettent en scène les villes ; ici Le Robert, arrivée depuis La Trinité

PLU DU ROBERT Des pôles urbains sur le littoral - TENDANCES EVOLUTIONS

Comment éviter les continuités bâties sur le littoral ?



PLU DU ROBERT UN PROJET DE FRONT DE MER
DENSITE URBAINE Pour une recomposition de la ville dans la baie



Plantation de mangrove

Réhabilitation de mangrove





EXTRAITS ATLAS PAYSAGE DE LA MARTINIQUE – LE LITTORAL LES POINTES

Quel équilibre entre les zones habitées et les espaces naturels ou agricoles sur les pointes ?

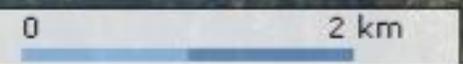
ENJEU DE BANALISATION - CONTINUITÉ URBAINE ET DIMINUTION DE LA BIODIVERSITÉ



PLU DU ROBERT *Les crêtes habitées et le quartier de Vert Pré*

Confortement et Développement du Quartier de Vert Pré sur les hauteurs

Les crêtes habitées
Un règlement inadapté ?





EXTRAITS ATLAS PAYSAGE DE LA MARTINIQUE – UNE SPECIFICITE LES CRETES HABITEES

Des routes vertigineuses établies sur d'anciennes traces

Des quartiers aériens sur les hauteurs refuges liés à l'histoire de l'Esclavage

ENJEUX DE DEVELOPPEMENT LOCAL Inadéquation de la réglementation aux spécificités locales



Vie locale très riche

Risques glissement de terrain

Biodiversité

Difficultés de desserte

PAYSAGE AERIEN EXCEPTIONNEL

PLU DU ROBERT TENDANCES EVOLUTIONS

Diffusion Urbaine le long des routes sur les versants

Confortement et Développement du Quartier de Vert Pré sur les versants

Densification de la pointe Rouge et Retournement de l'urbanisation vers la baie

Densification du bourg autour d'un projet de front de mer

Développement de la zone d'activités et du Port commercial

Les crêtes habitées
Un règlement inadapté ?

0 2 km



EXTRAITS ATLAS PAYSAGE DE LA MARTINIQUE – LES ROUTES ET LES VERSANTS AGRICOLES

Réduction des terres agricoles – Banalisation des entrées dans la baie par les zones commerciales – Implantation d’habitat social déconnecté du bourg

FORT ENJEUX PAYSAGER AGRICOLE ECONOMIQUE ET SOCIAL



PLU DU ROBERT ENJEUX DE PAYSAGE

Préservation des zones agricoles et des espaces naturels

Confortement et Développement du Quartier de Vert Pré sur les versants

Densification de la pointe Rouge et Retournement de l'urbanisation vers la baie

Densification du bourg autour d'un projet de front de mer

Développement de la zone d'activités et du Port commercial

Les crêtes habitées
Un règlement inadapté ?

0 2 km



DE L'ATLAS PAYSAGE A LA PLANIFICATION

DECOUVERTE DE LA COMMUNE DU ROBERT

ITINERAIRE APPROCHE TERRESTRE ET MARITIME

