

Logement social : demandes et attributions 2018

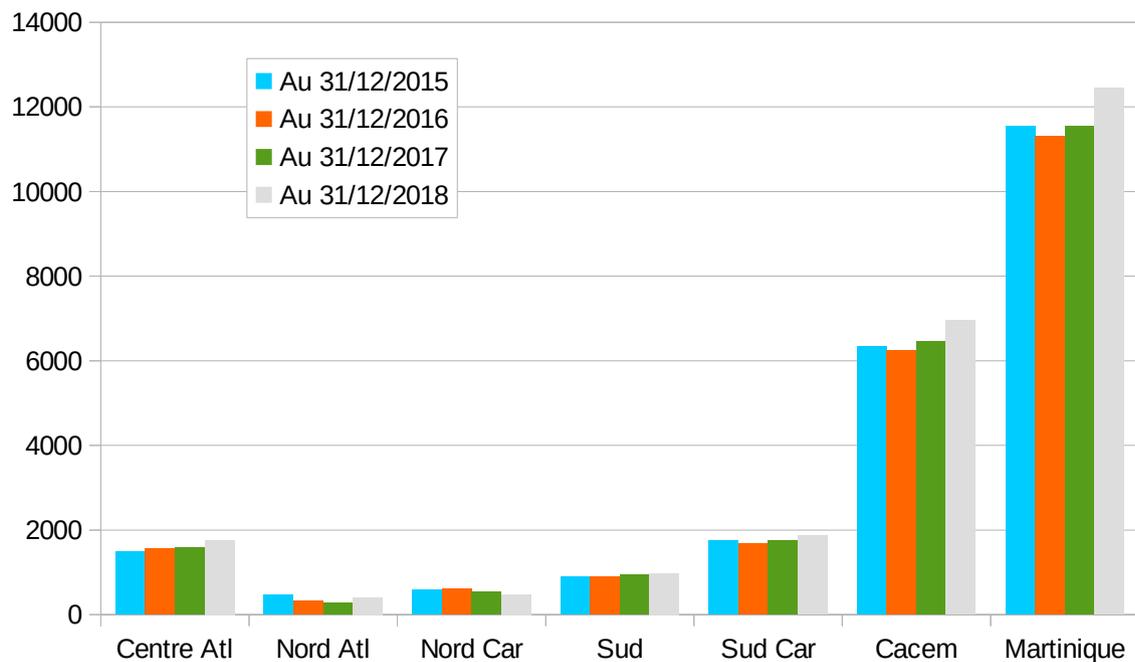
(Bilan SNE)

DEAL/SLVD

13 Juin 2019

- EXTRACTIONS SNE
 - Caractériser les demandes de LS actives au 01/01/2019
 - Guichet enregistreur, ancienneté, taille des ménages, mode de logement actuel, âge du demandeur, taille du logement souhaité, composition familiale, nature des revenus du demandeur, revenus /plafonds HLM
 - Caractériser les attributions de LS réalisées en 2018
 - Commune du logement attribué, délai d'attribution, taille des ménages, mode de logement d'origine, âge du demandeur, taille du logement attribué, composition familiale, nature des revenus, revenus/plafonds HLM
 - Zones d'emploi
- COMPARAISON DEMANDES/ATTRIBUTIONS en Martinique

Evolution 2016-2018

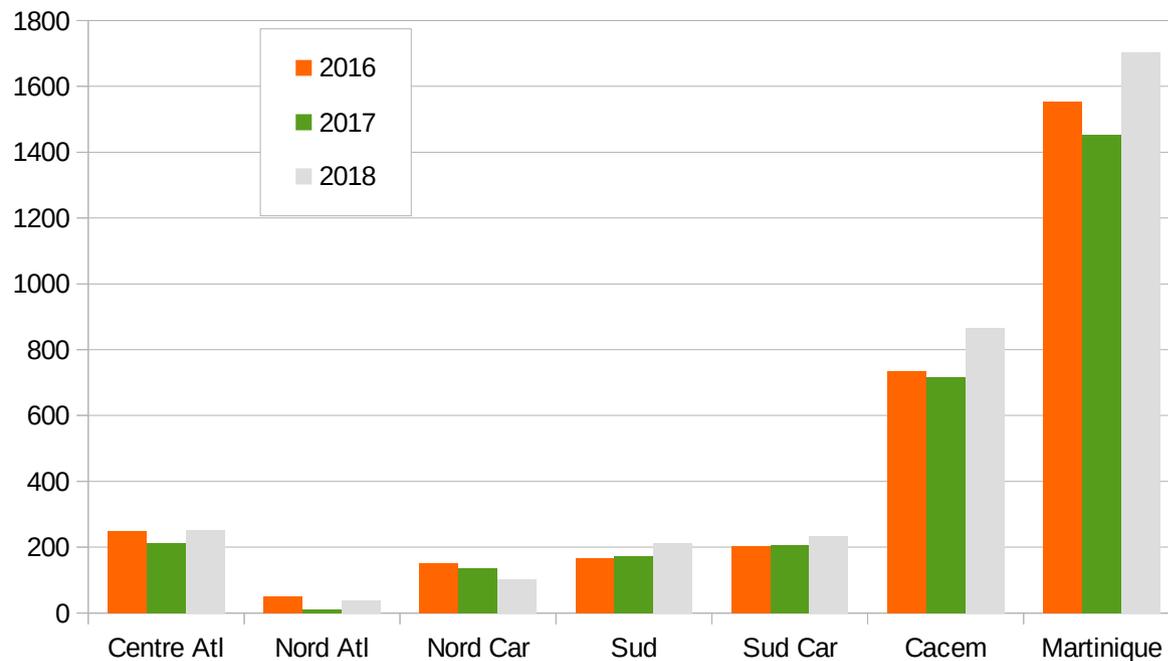


Demandes : +10 %

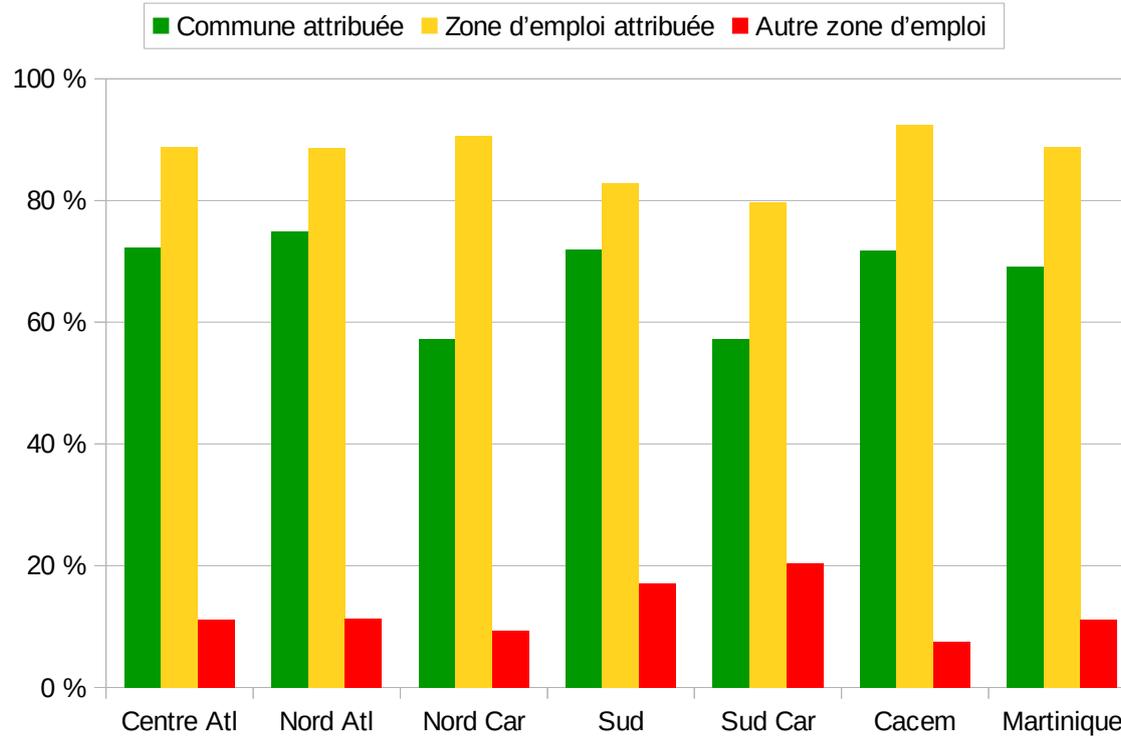
Baisse dans le Nord Caraïbe

Attributions : +10 %

Baisse Nord et Centre Atlantique



Satisfaction

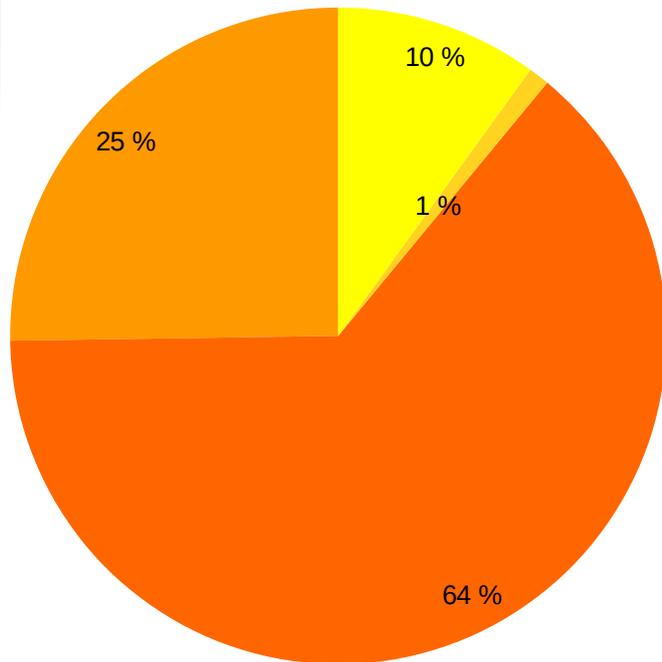


Typologie demandée	Nombre de logements	Typologie attribuée					
		T1	T2	T3	T4	T5	T6
Chambre ou T1	67	33 %	55 %	10 %	1 %	0 %	0 %
T2	435	6 %	56 %	36 %	2 %	0 %	0 %
T3	795	1 %	4 %	74 %	20 %	2 %	0 %
T4	390	0 %	0 %	14 %	75 %	9 %	2 %
T5	26	0 %	0 %	0 %	15 %	69 %	15 %
T6 et plus	2	0 %	0 %	50 %	50 %	0 %	0 %

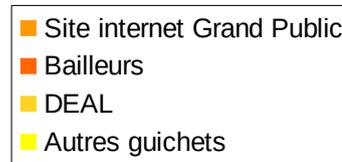
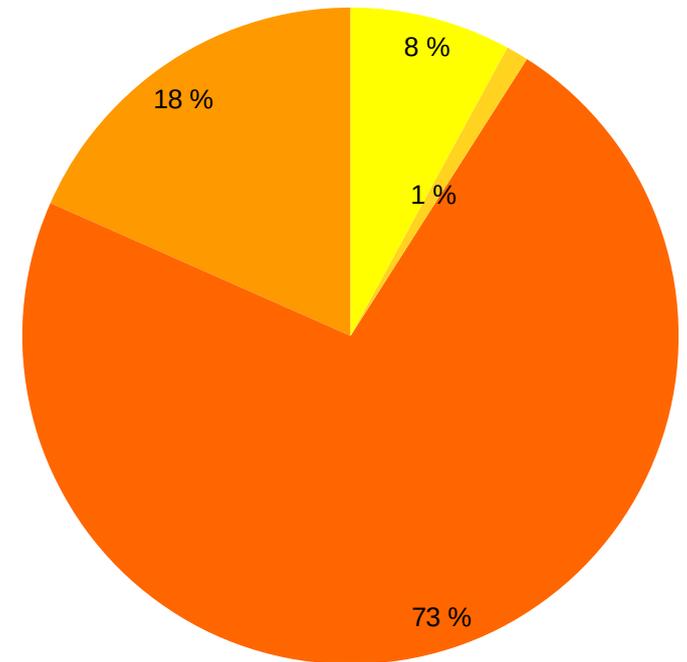


Guichet enregistreur de la demande

DEMANDES



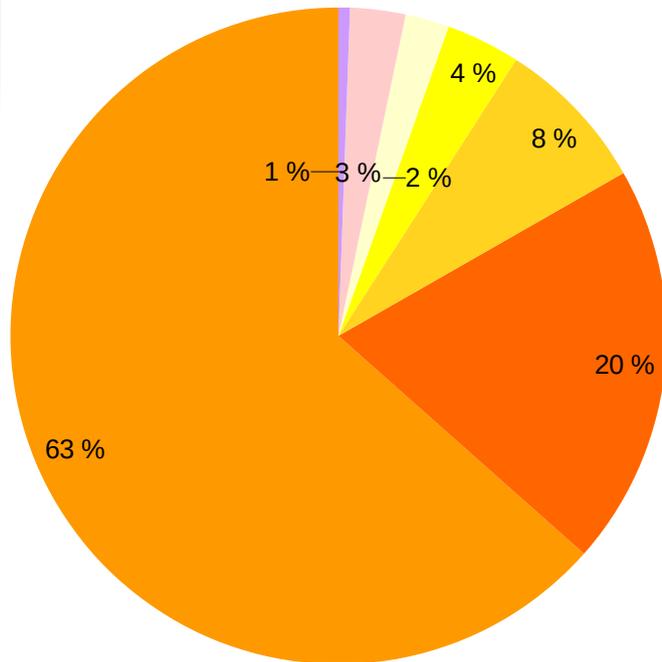
ATTRIBUTIONS



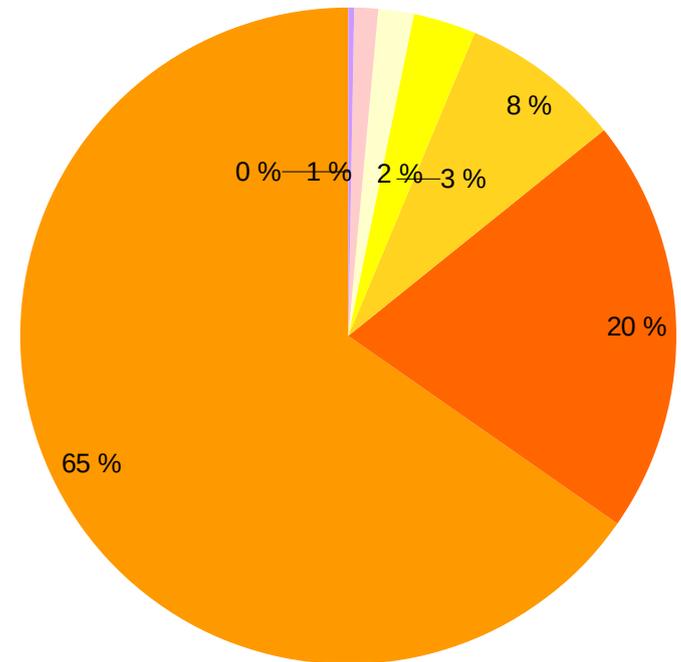
=> "Succès" d'une demande bailleur > celle d'une demande via Internet

Ancienneté

DEMANDES



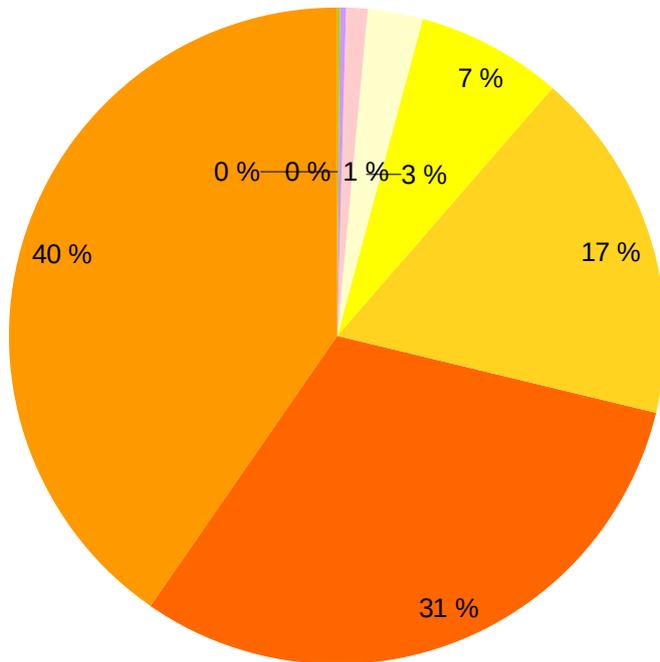
ATTRIBUTIONS



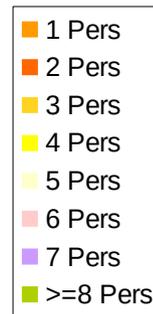
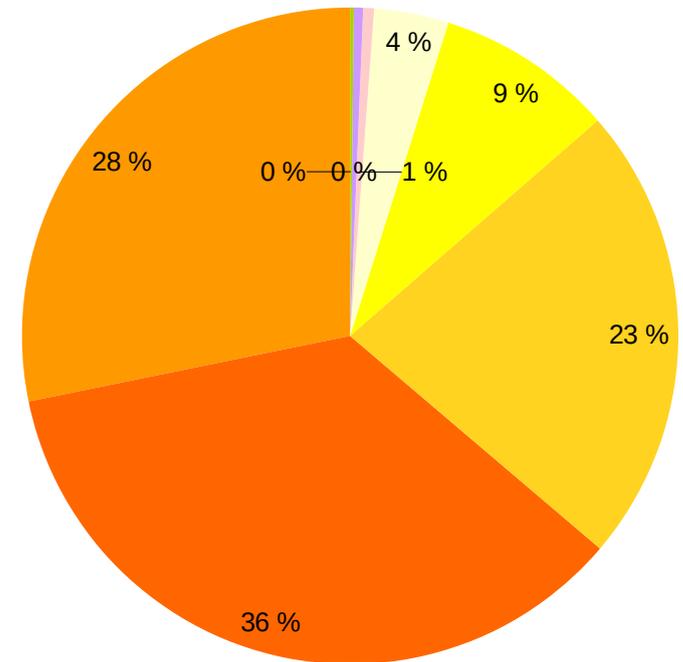
Faible ancienneté à relativiser / fort taux de non renouvellement des demandes (5900 vs 8400)

Taille des ménages

DEMANDES



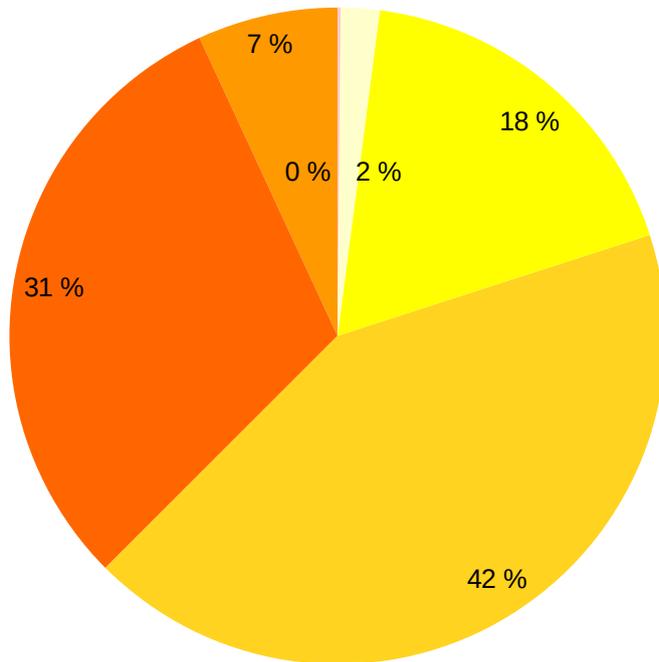
ATTRIBUTIONS



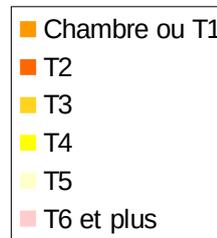
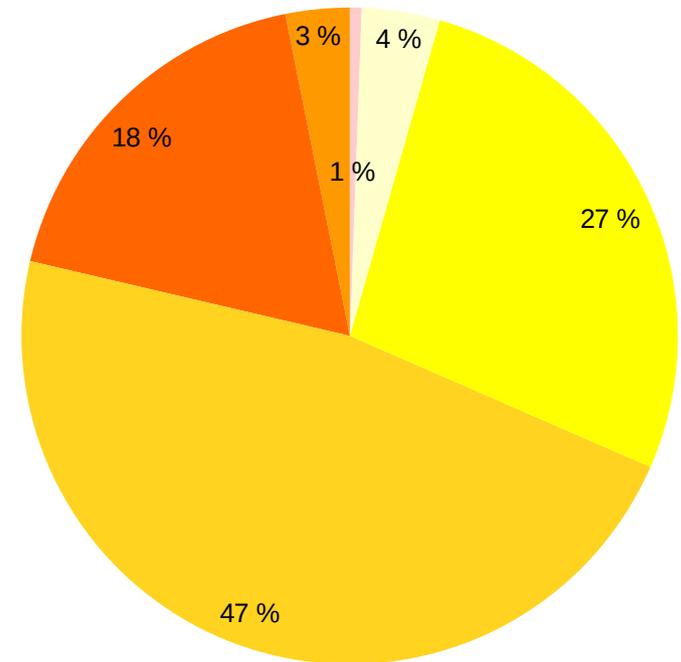
=> Large prépondérance des petits ménages

Taille du logement

DEMANDES



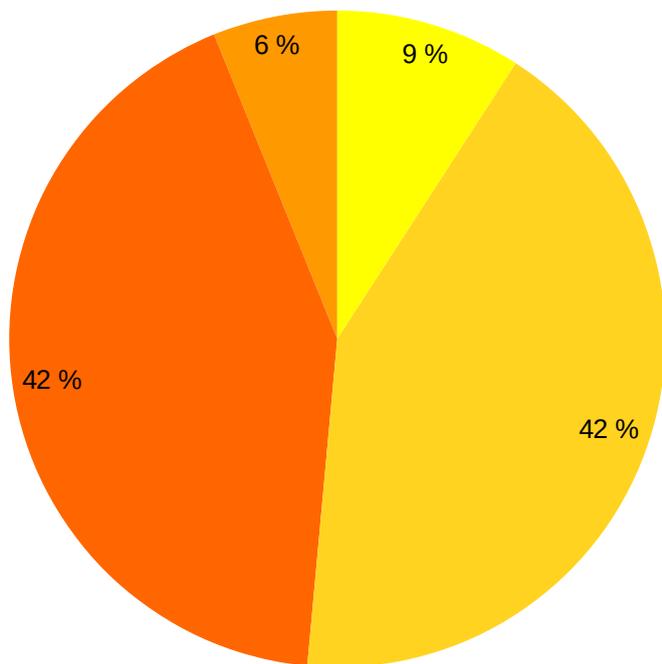
ATTRIBUTIONS



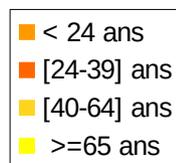
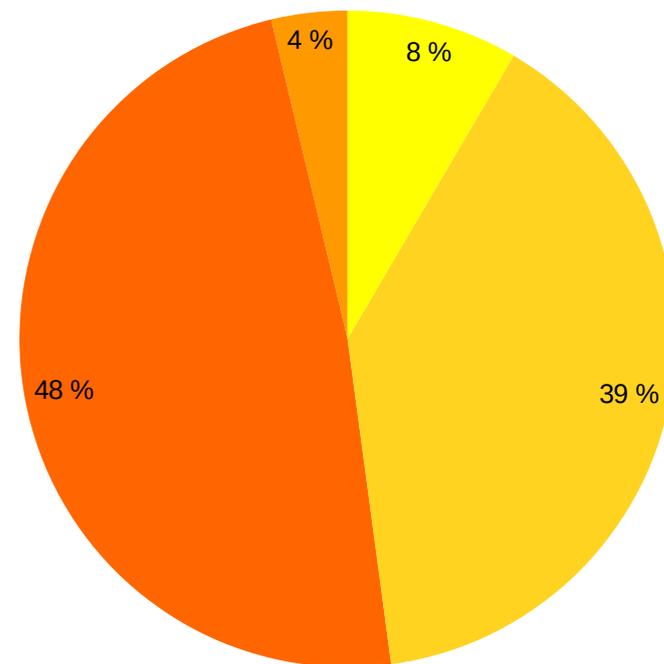
=> Manque de T2 ?

Age du demandeur

DEMANDES

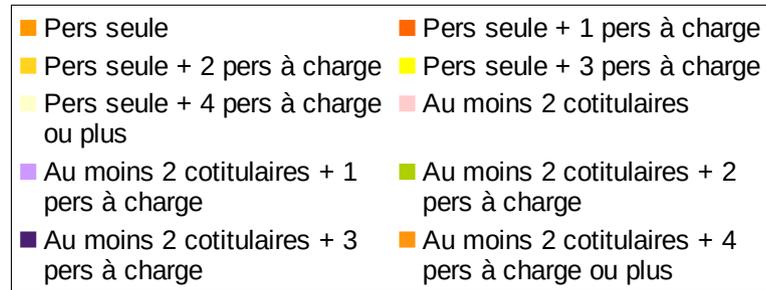
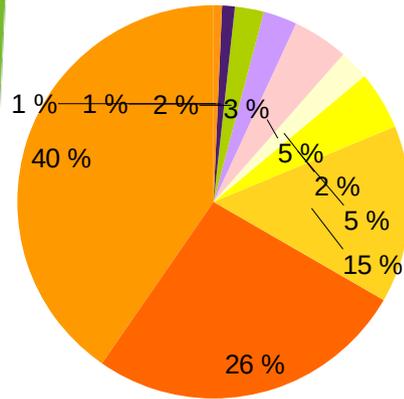


ATTRIBUTIONS

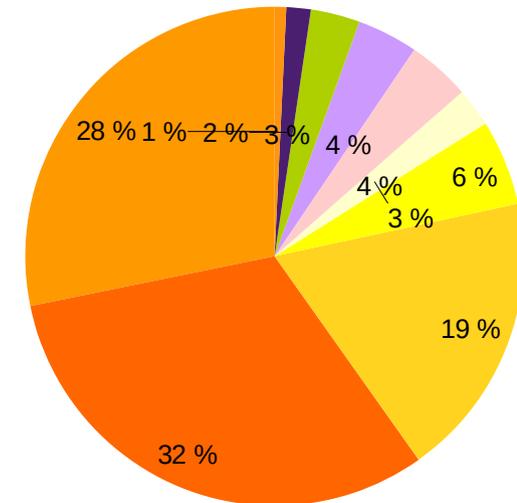


Composition familiale des ménages

DEMANDES



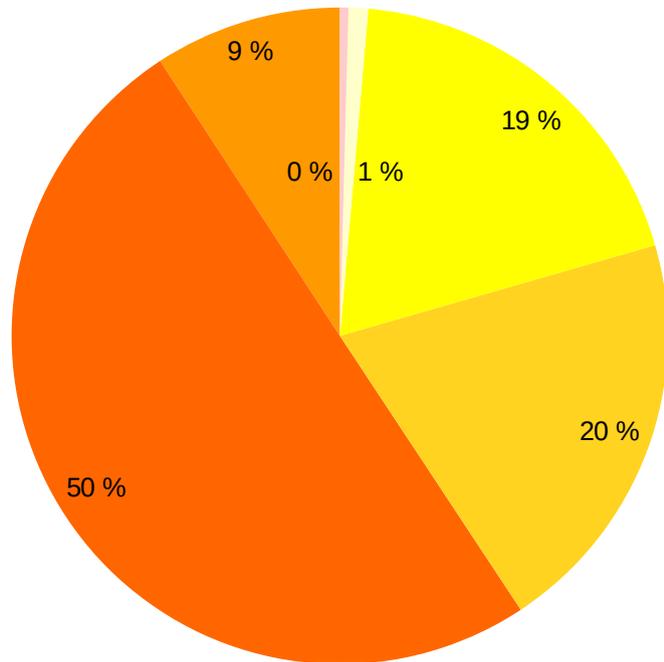
ATTRIBUTIONS



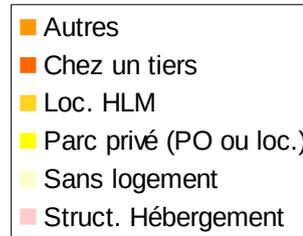
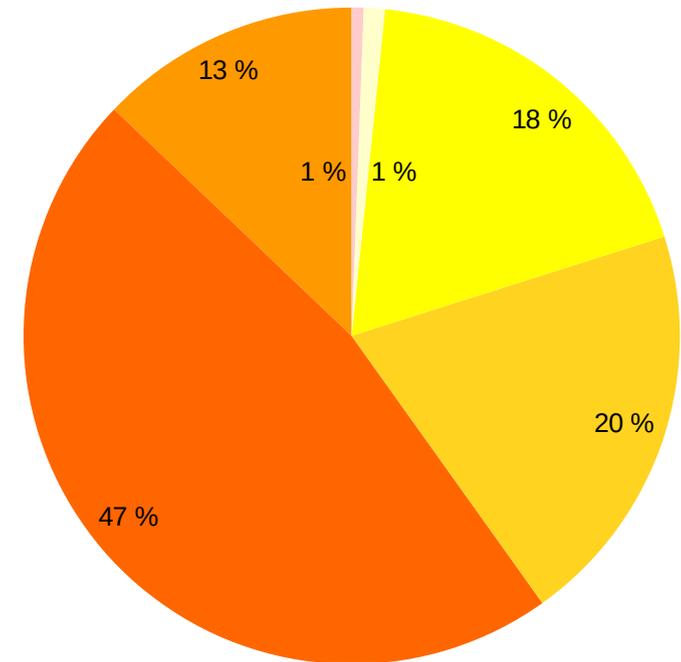
=> Majorité de personnes seules ou seules avec 1 personne à charge

Mode de logement d'origine

DEMANDES



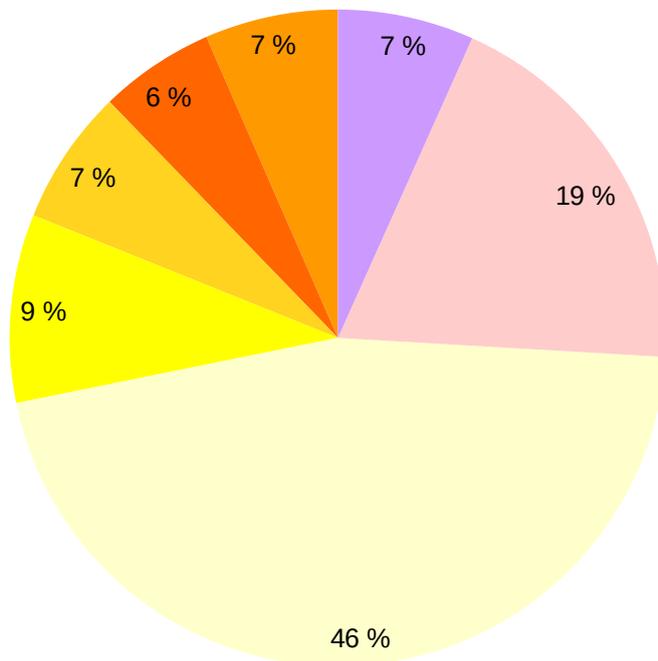
ATTRIBUTIONS



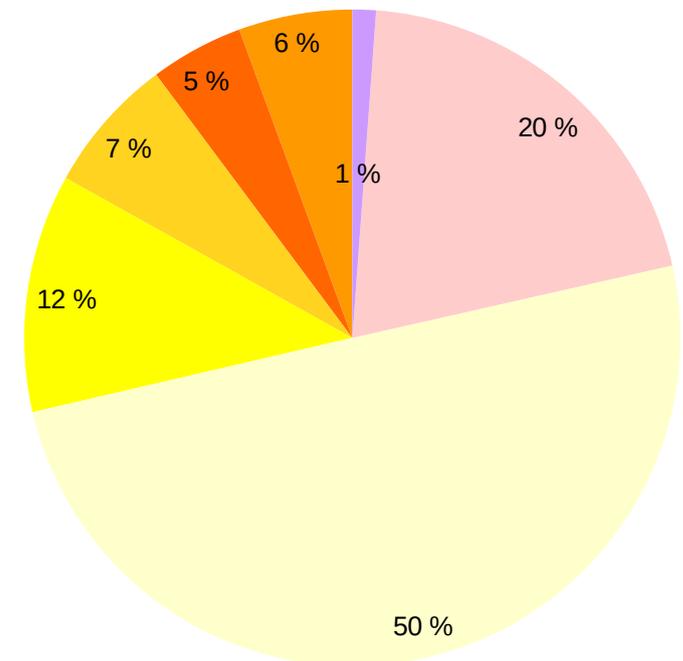
Autres : camping, hôtel, logé à titre gratuit, foyer, rés. sociales, rés. étudiants, occupant sans titre, sous-locataire ou hébergé dans 1 logement à titre temporaire, non saisi

Nature des revenus du demandeur

DEMANDES



ATTRIBUTIONS

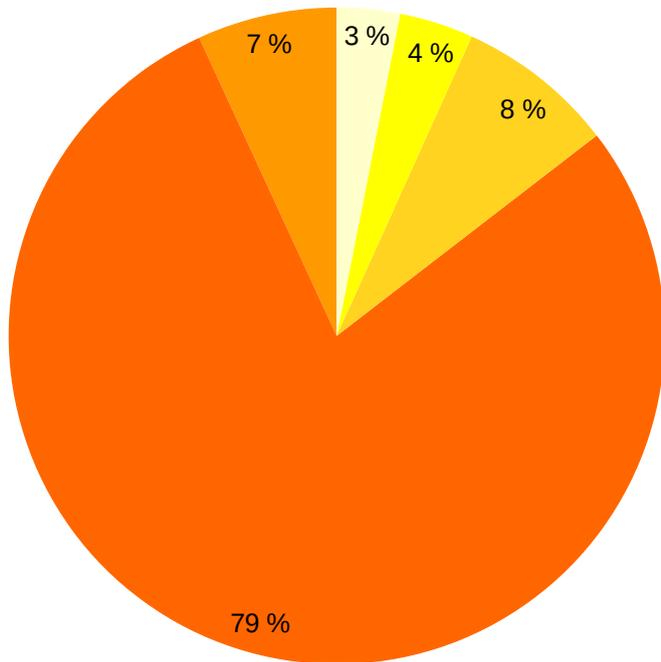


- Allocations Familiales
- Autres revenus
- Revenus de retraite
- Revenus du chômage
- Revenus du travail
- RSA
- Non saisie

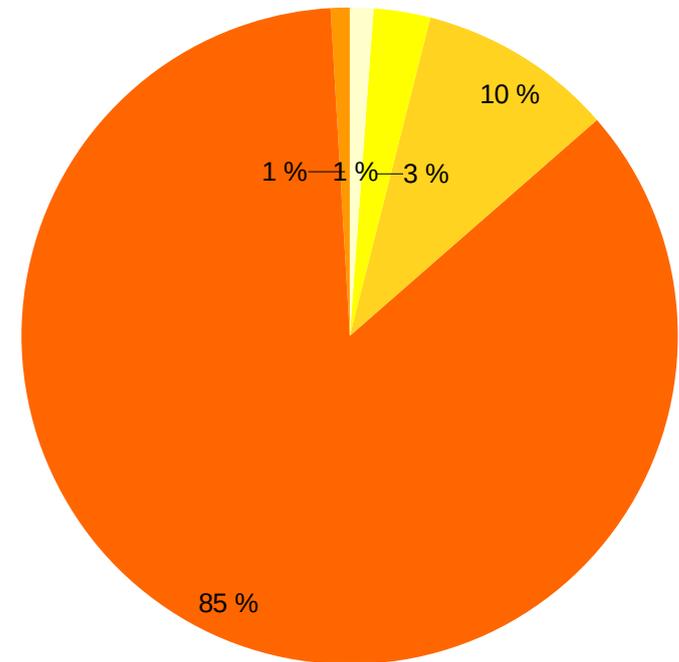


Revenus / plafonds HLM

DEMANDES



ATTRIBUTIONS



=> Priorité des attributions aux très faibles revenus